

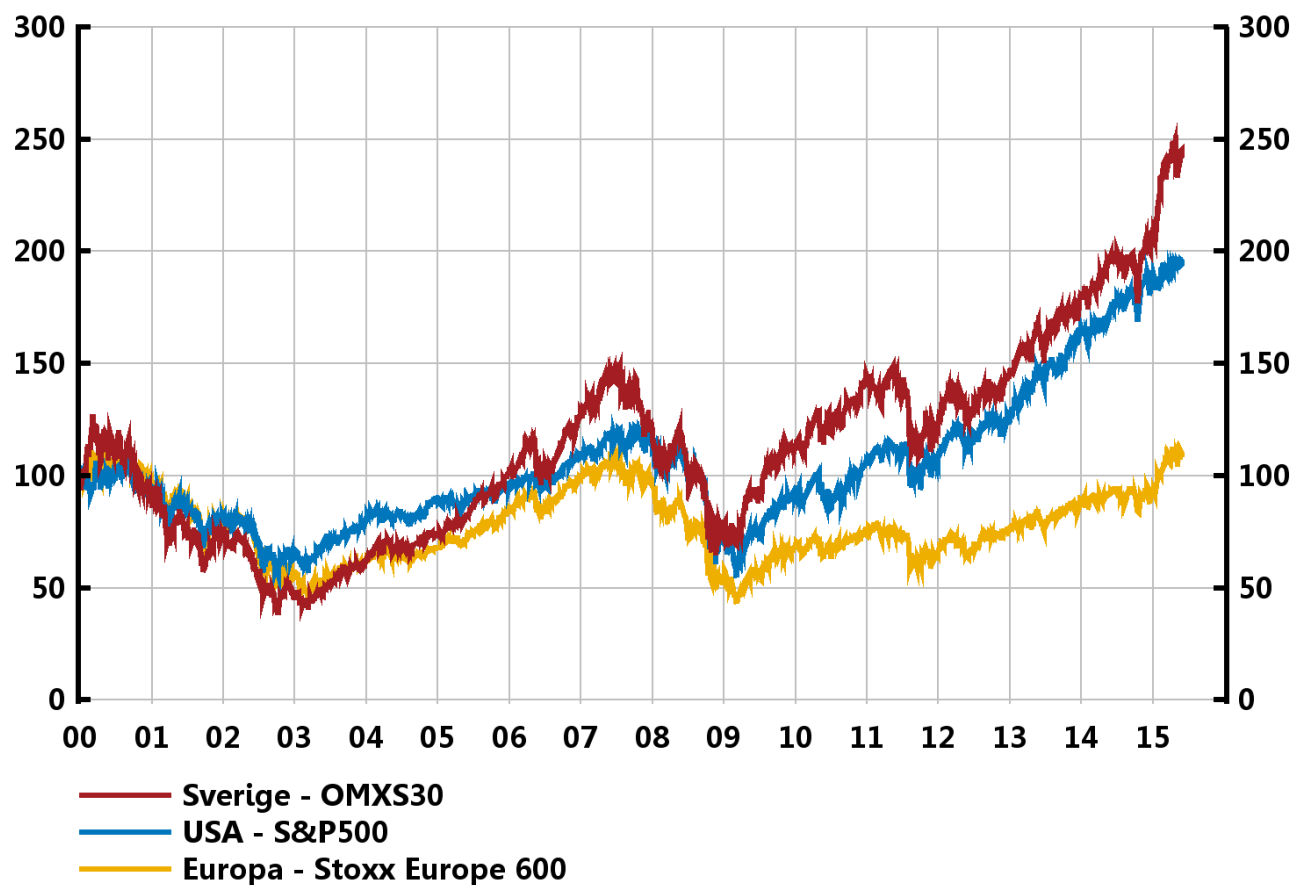


Finansiell Stabilitet 2015:1

3 juni 2015

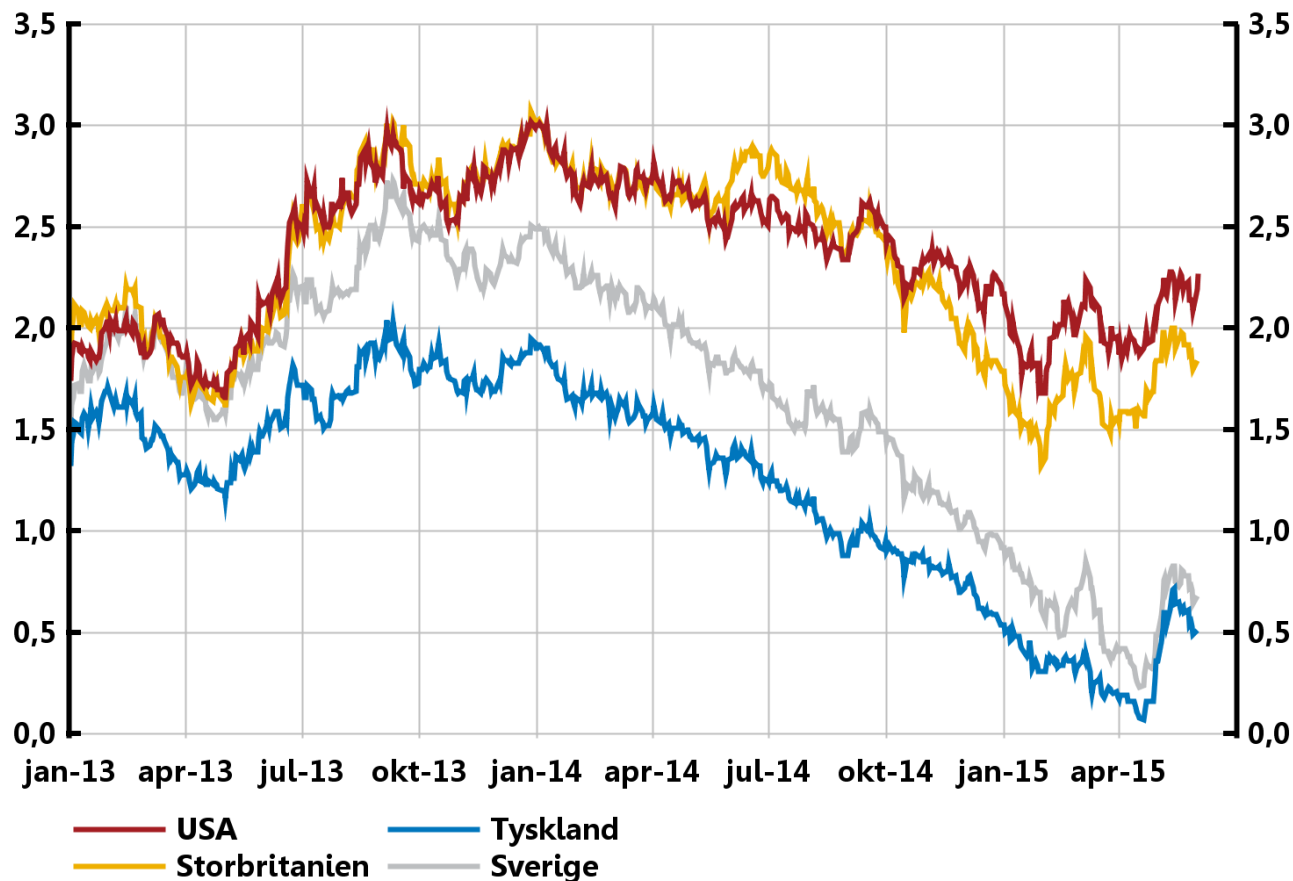
Aktieindex

Index, 1 januari 2000 = 100



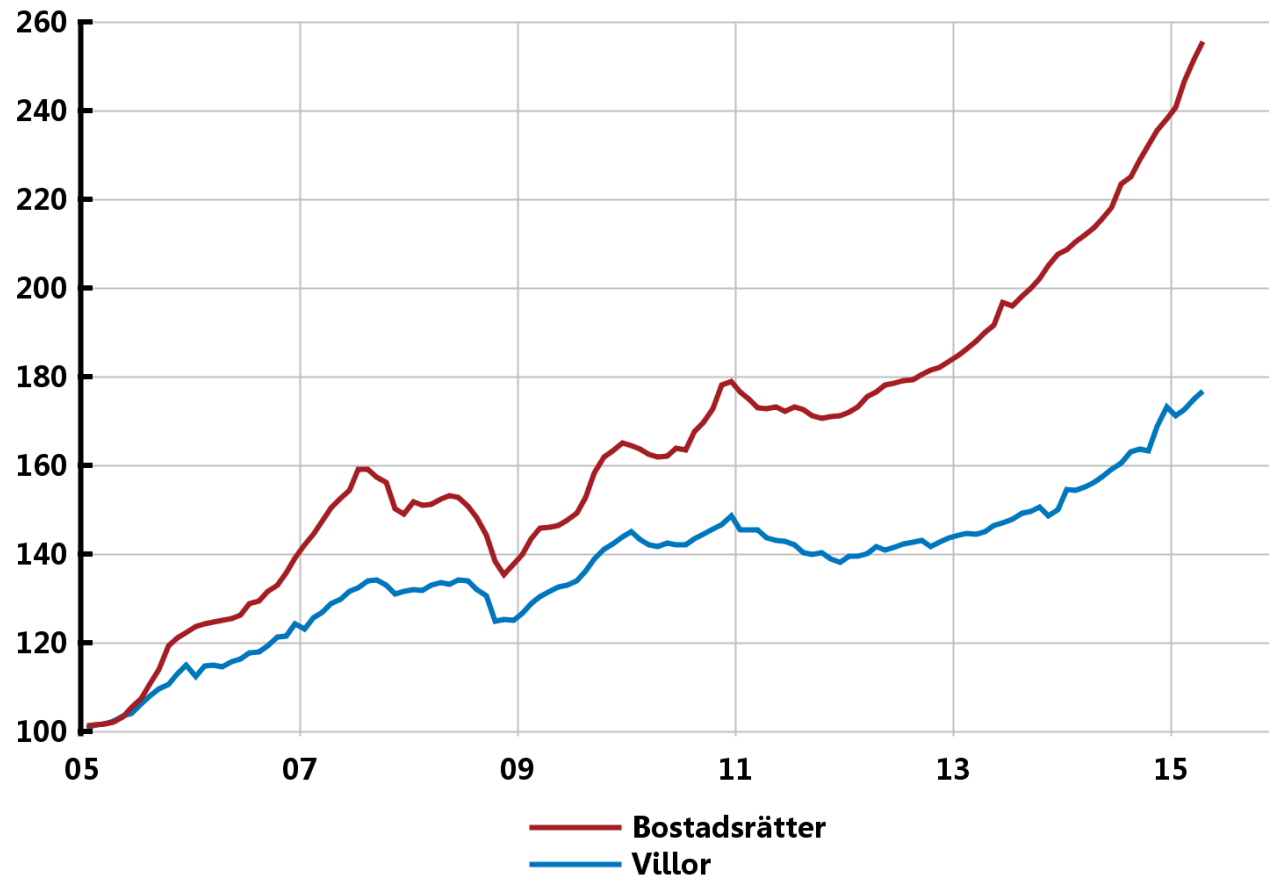
Tioåriga statsobligationsräntor

Procent



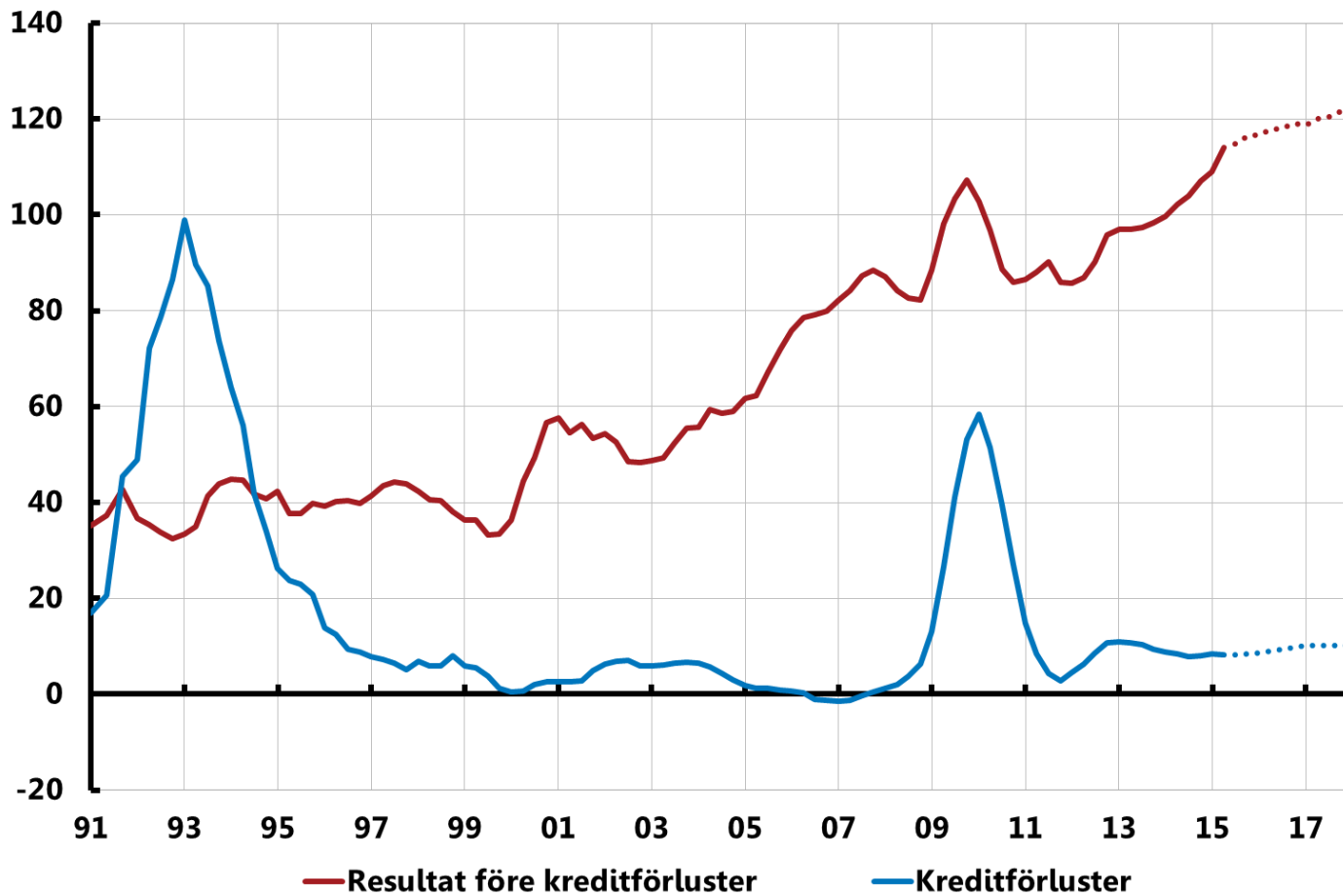
1:3. Bostadspriser i Sverige

Index, januari 2005=100



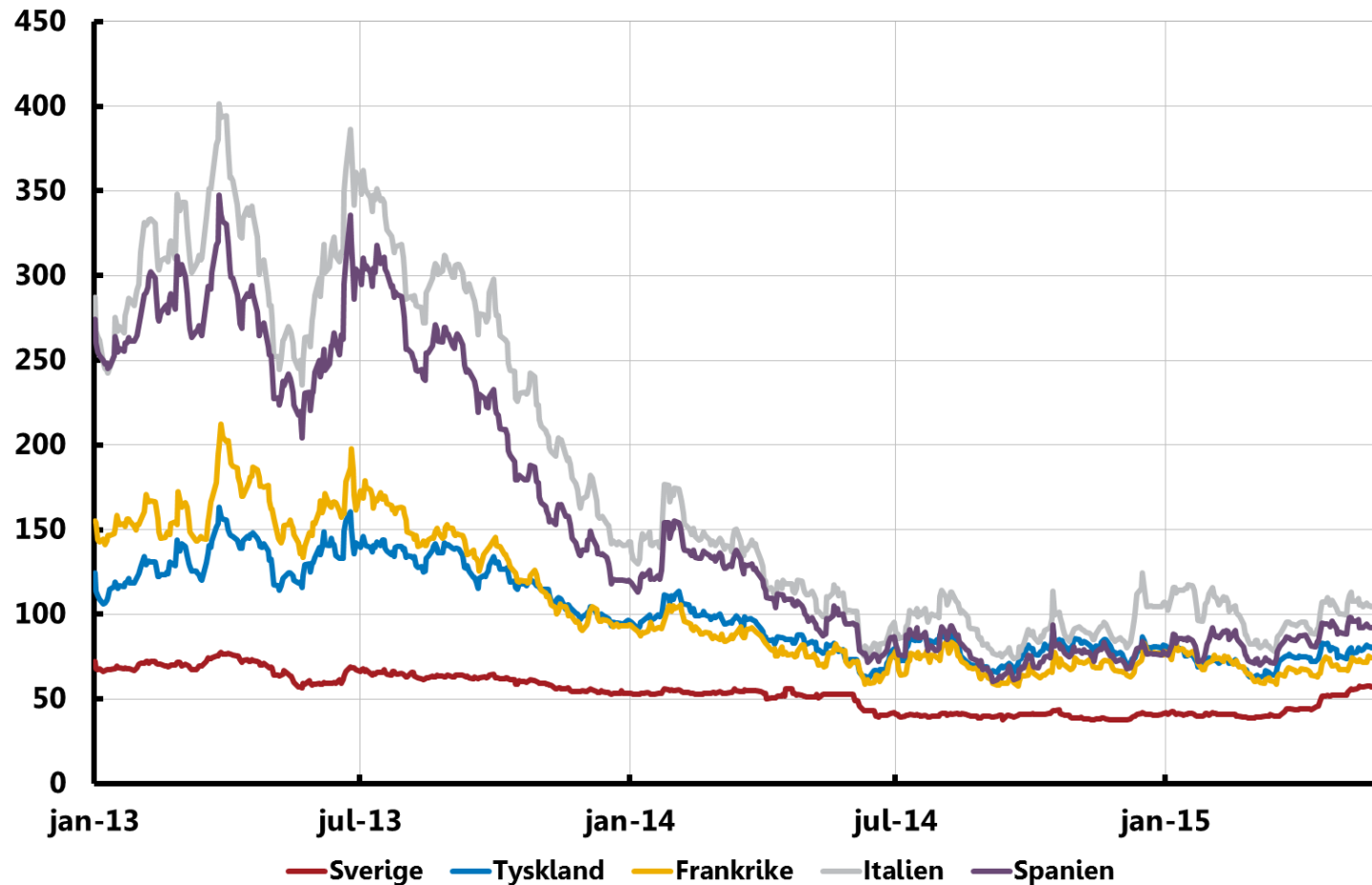
1:4. Resultat före kreditförluster och kreditförluster i de svenska storbankerna

Rullande fyra kvartal, miljarder kronor, fasta priser, mars 2015



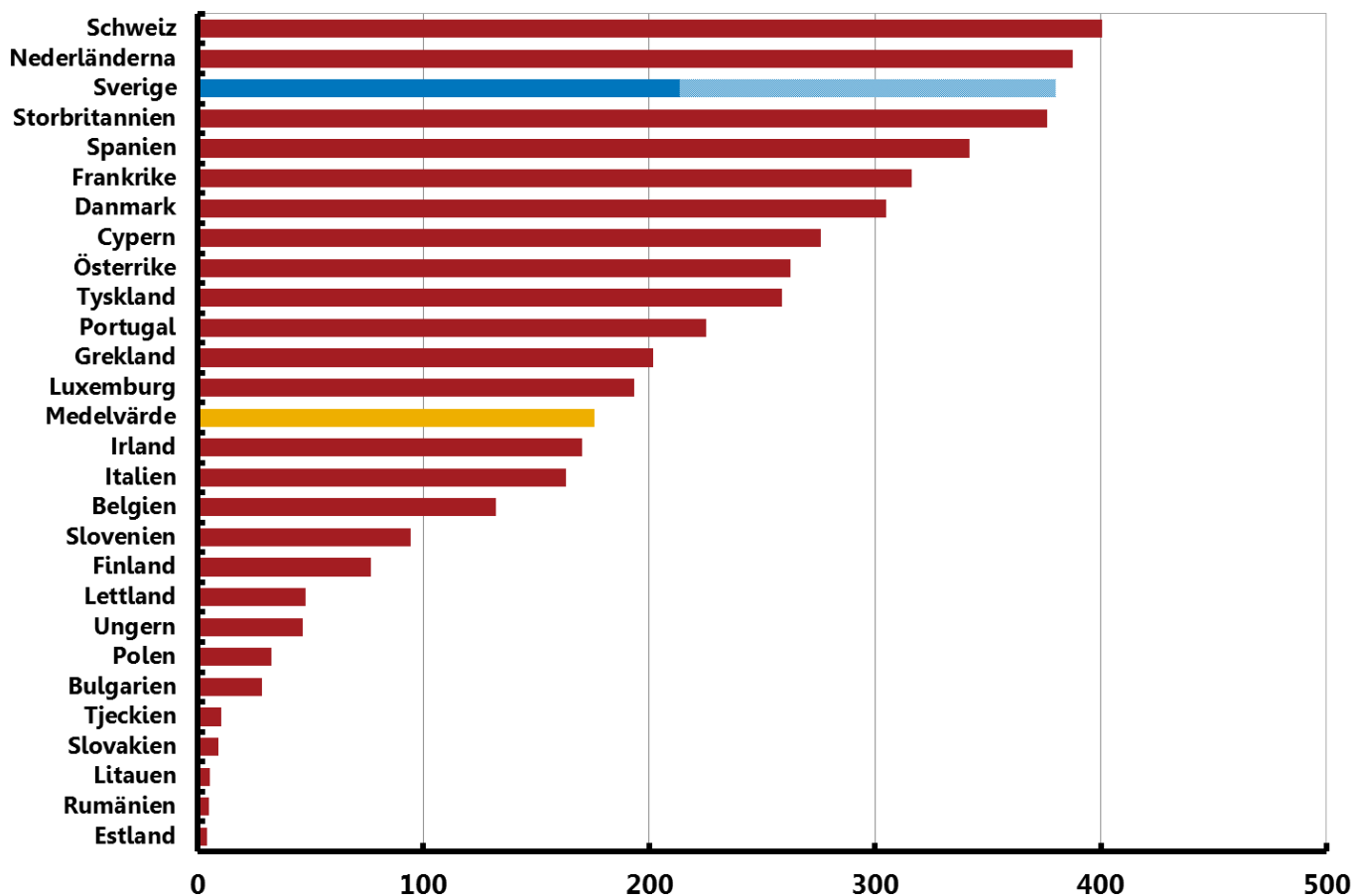
1:5. Femåriga CDS-premier för banker

Räntepunkter



2:1. Bankernas tillgångar i förhållande till BNP

December 2013, procent

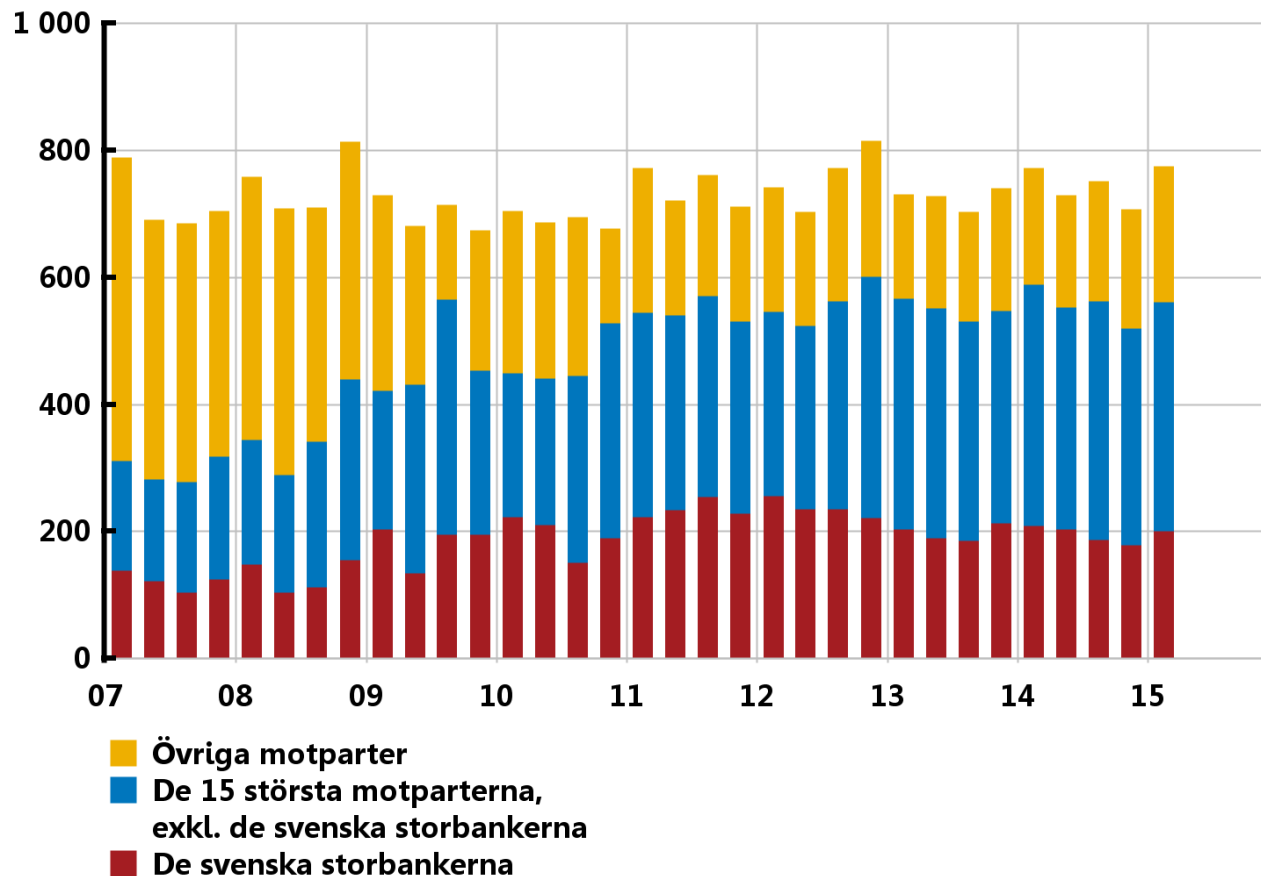


Anm. I banktillgångar inkluderas landets bankkoncerners samtliga tillgångar, det vill säga både tillgångar inom och utom landet. Den skuggade delen av den blå stapeln visar de fyra storbankernas tillgångar utomlands i förhållande till Sveriges BNP.

Källor: ECB, EU-kommissionen, Schweiz Nationalbank och Riksbanken

2:2. De svenska storbankernas motparts- exponeringar genom värdepappersinnehav

Miljarder kronor

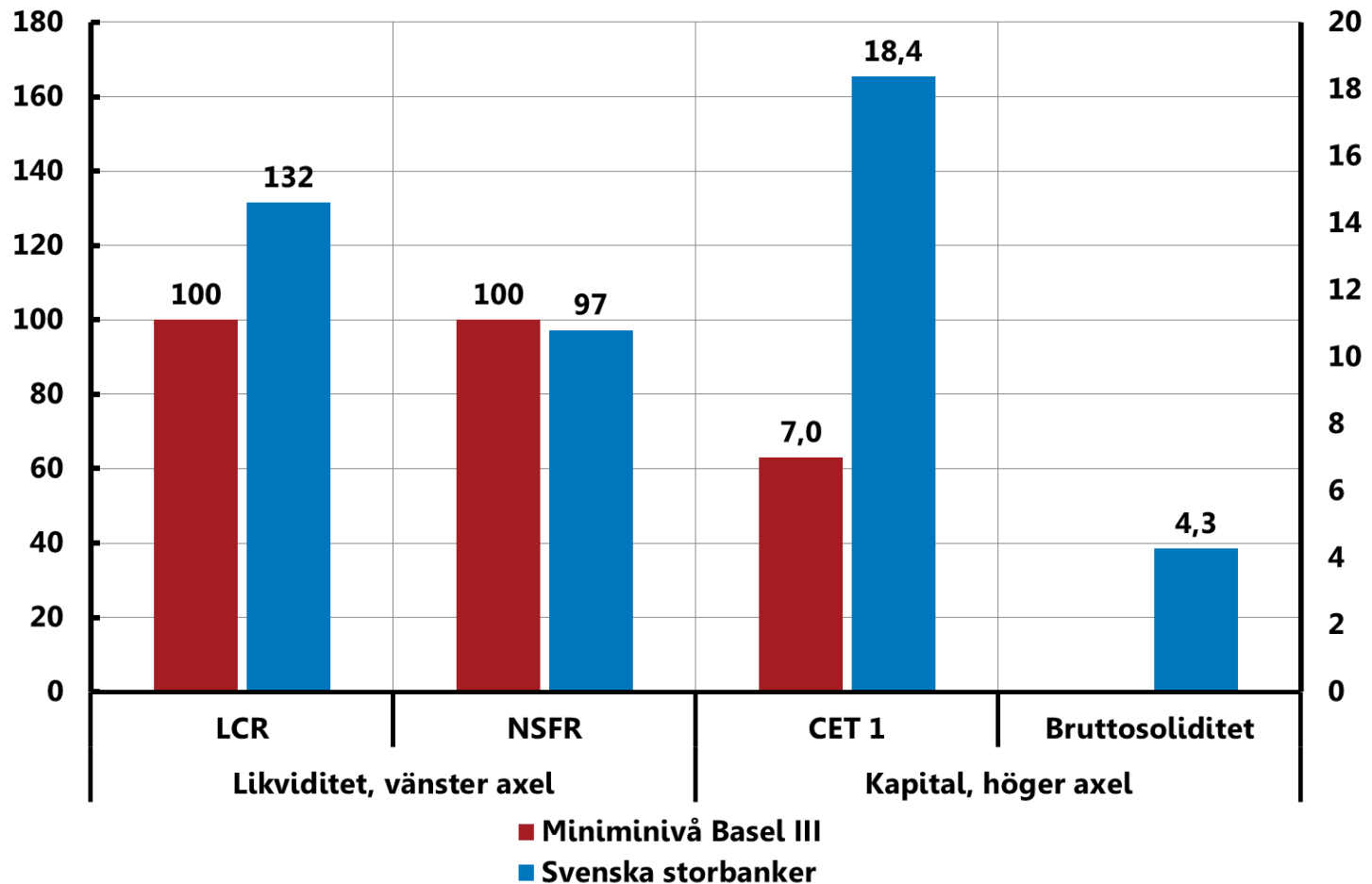


Anm. Diagrammet visar hur storbankernas totala värdepappersinnehav fördelar sig uppdelat utifrån vem som har emitterat värdepappret.

Källa: Riksbanken

2:3. De fyra Basel III-måtten

Mars 2015, procent

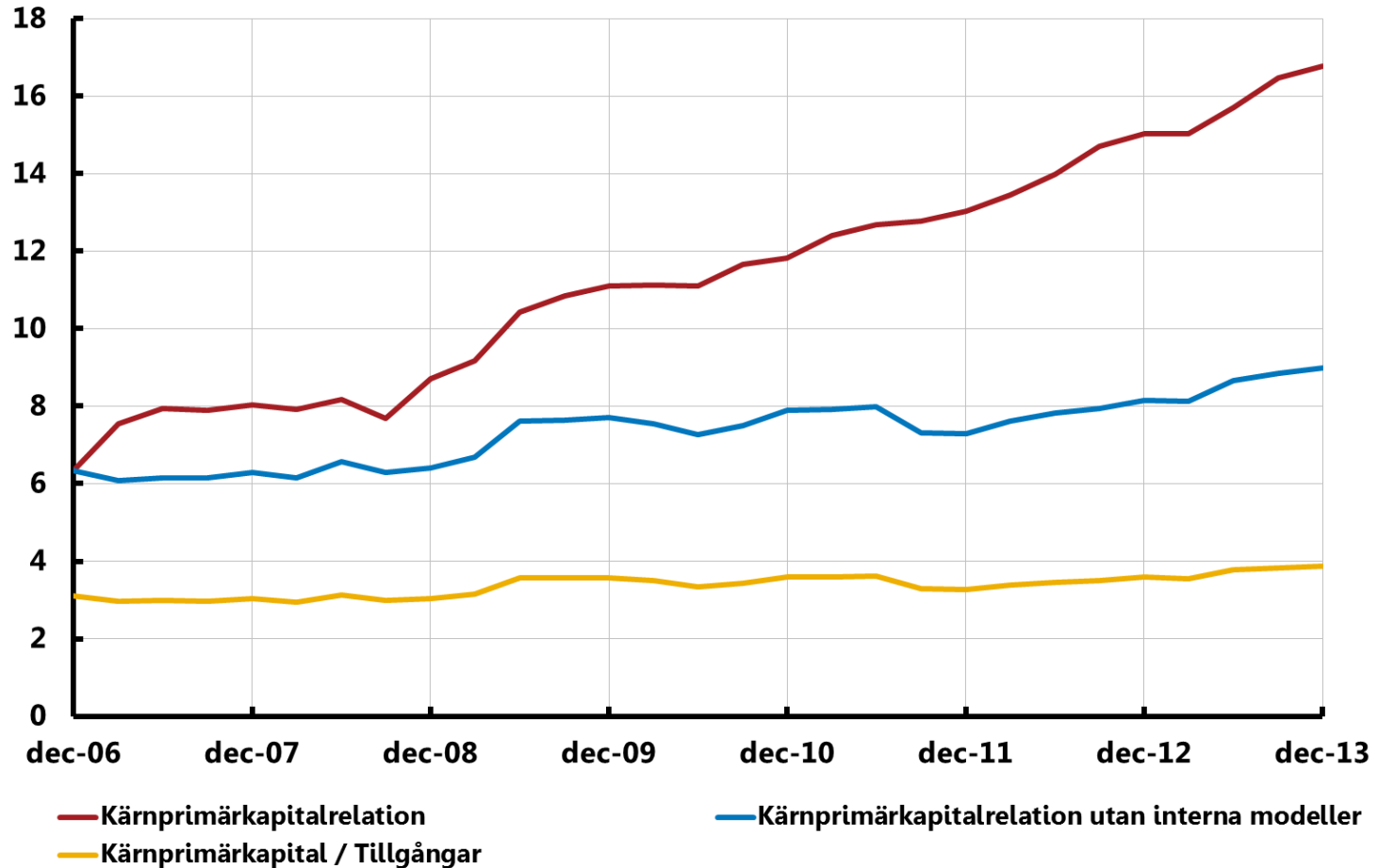


Anm. Miniminivån för bruttosoliditet är ännu inte fastställd.

Källor: Bankernas resultatrapporter, BIS och Riksbanken

2:4. De svenska storbankernas kärnprimärkapitalrelationer med och utan riskviktseffekt från interna modeller

December 2013, procent



Anm. Den röda linjen visar storbankernas kärnprimärkapitalrelation med bankernas redovisade riskvikter medan den blå linjen visar hur hög relationen hade varit om man hade exkluderat den del av riskviktsminskningen som har drivits av övergången till interna modeller under perioden som diagrammet omfattar. I diagrammet antas effekten vara jämnt fördelad över hela perioden på så sätt att de interna modellerna minskar riskvikterna lika mycket varje kvartal.

2:5. Ränteskillnad mellan företagsobligationer med högre och lägre kreditvärdighet

Räntepunkter

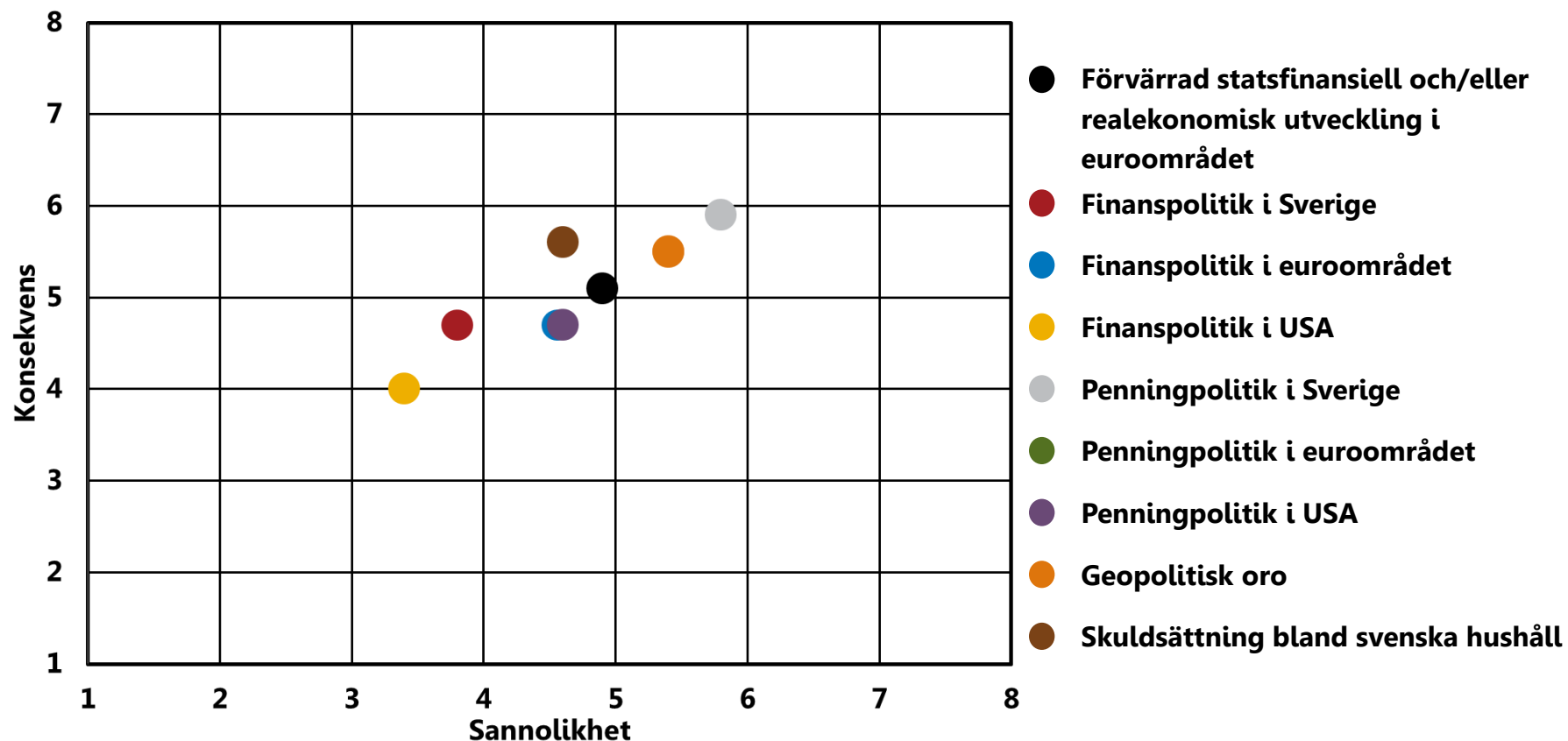


Anm. Serierna visar ränteskillnaden mellan företagsobligationer med lägre och högre kreditvärdighet emitterade i olika valutor.

Källa: Bloomberg

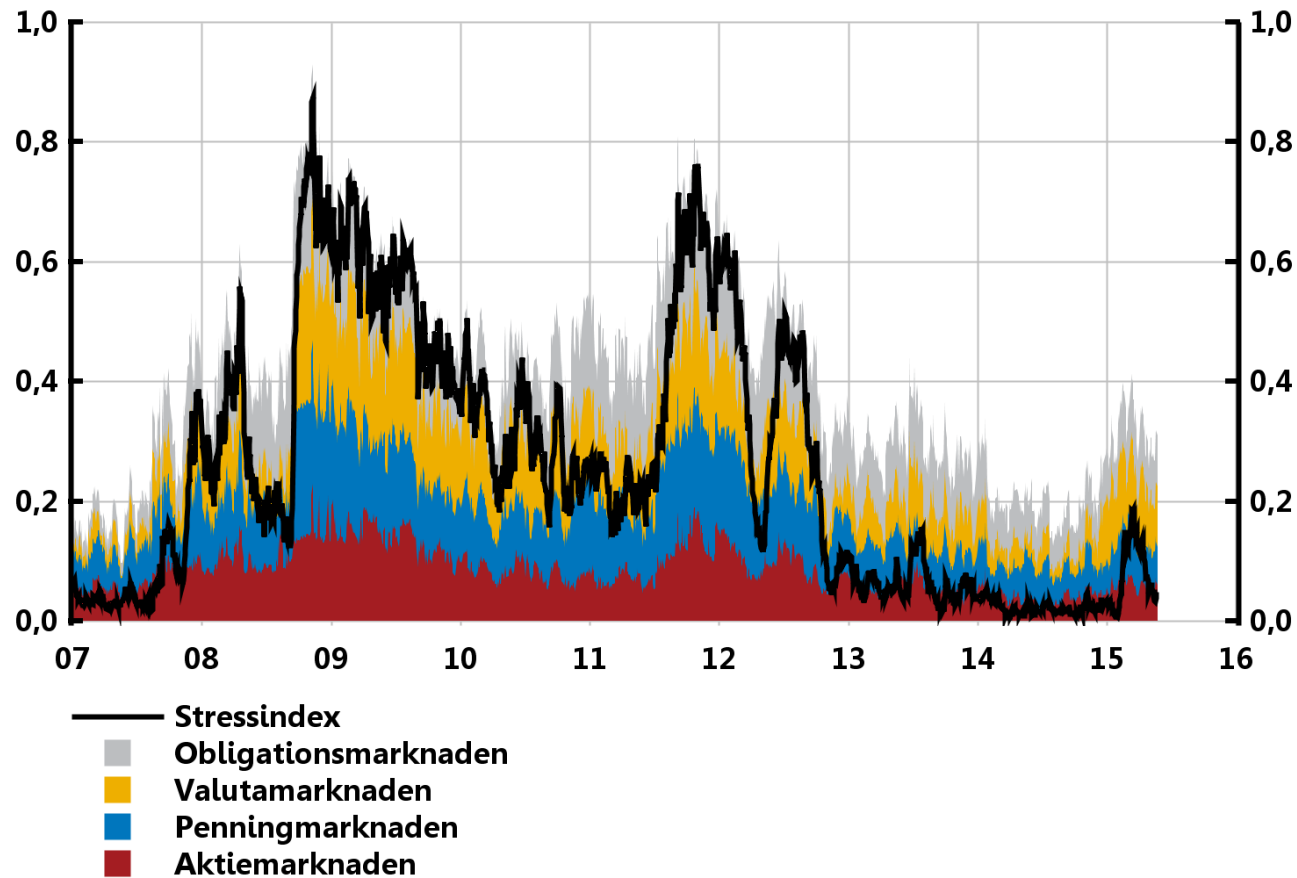
2:6. Aktörernas bedömning av utvalda risker som kan påverka det svenska finansiella systemet

Ranking (1=extremt låg/små, 8=extremt hög/stora)



2:7. Svenskt stressindex

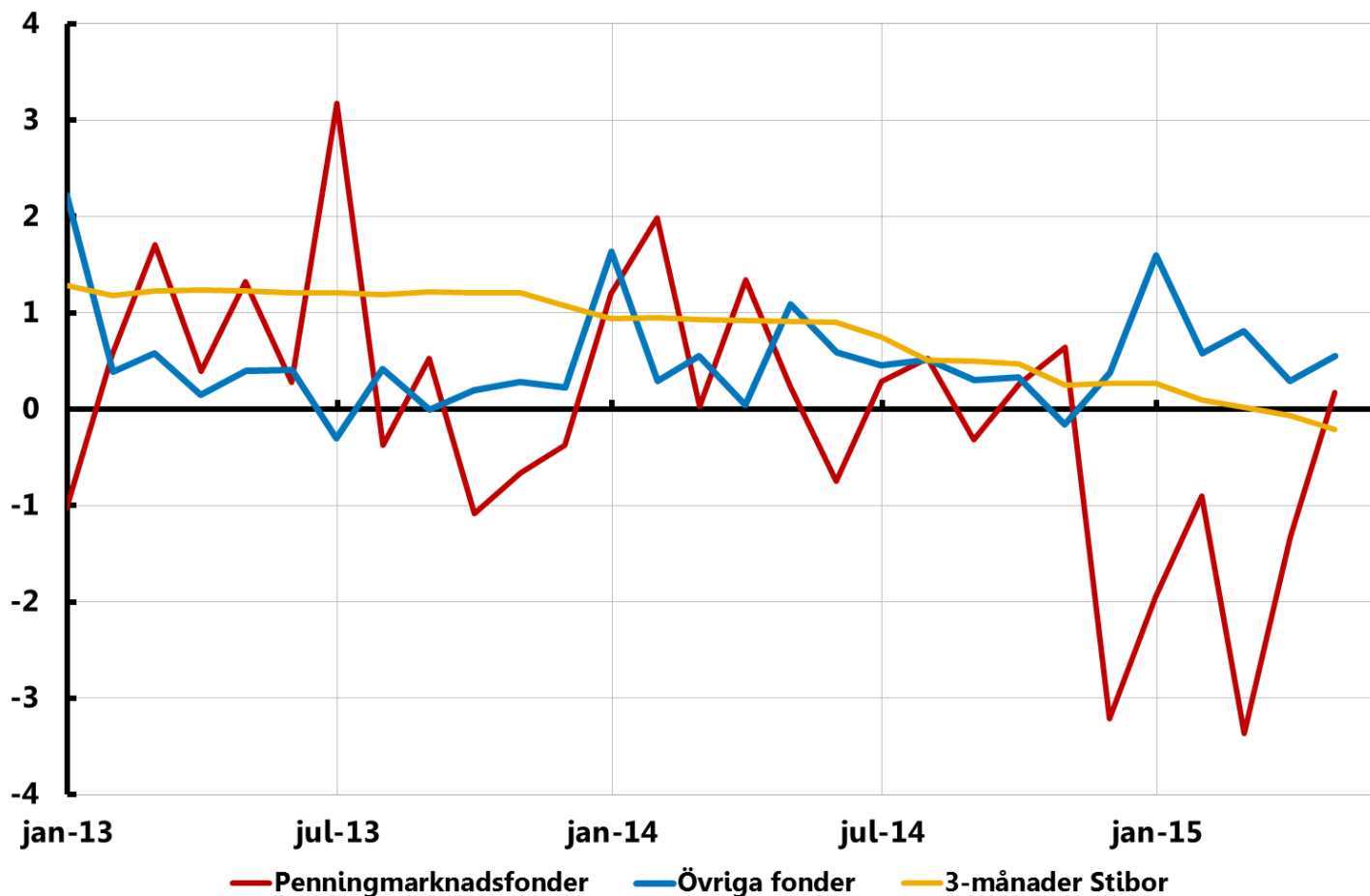
Ranking (0=låg stress, 1=hög stress)



Anm. Det svenska stressindexet är framtaget av Riksbanken enligt en liknande metod som för ECB:s europeiska stressindex. Se Johansson, Tor och Bonthron, Fredrik (2013), Vidareutveckling av indexet för finansiell stress för Sverige, Penning- och valutapolitik 2013:1. Sveriges riksbank.

2:8. Månatliga fondflöden i förhållande till fondförmögenhet för svenska investerare

Procent



Anm. Övriga fonder avser aktiefonder, blandfonder och obligationsfonder

Källor: Fondbolagens förening och Macrobond

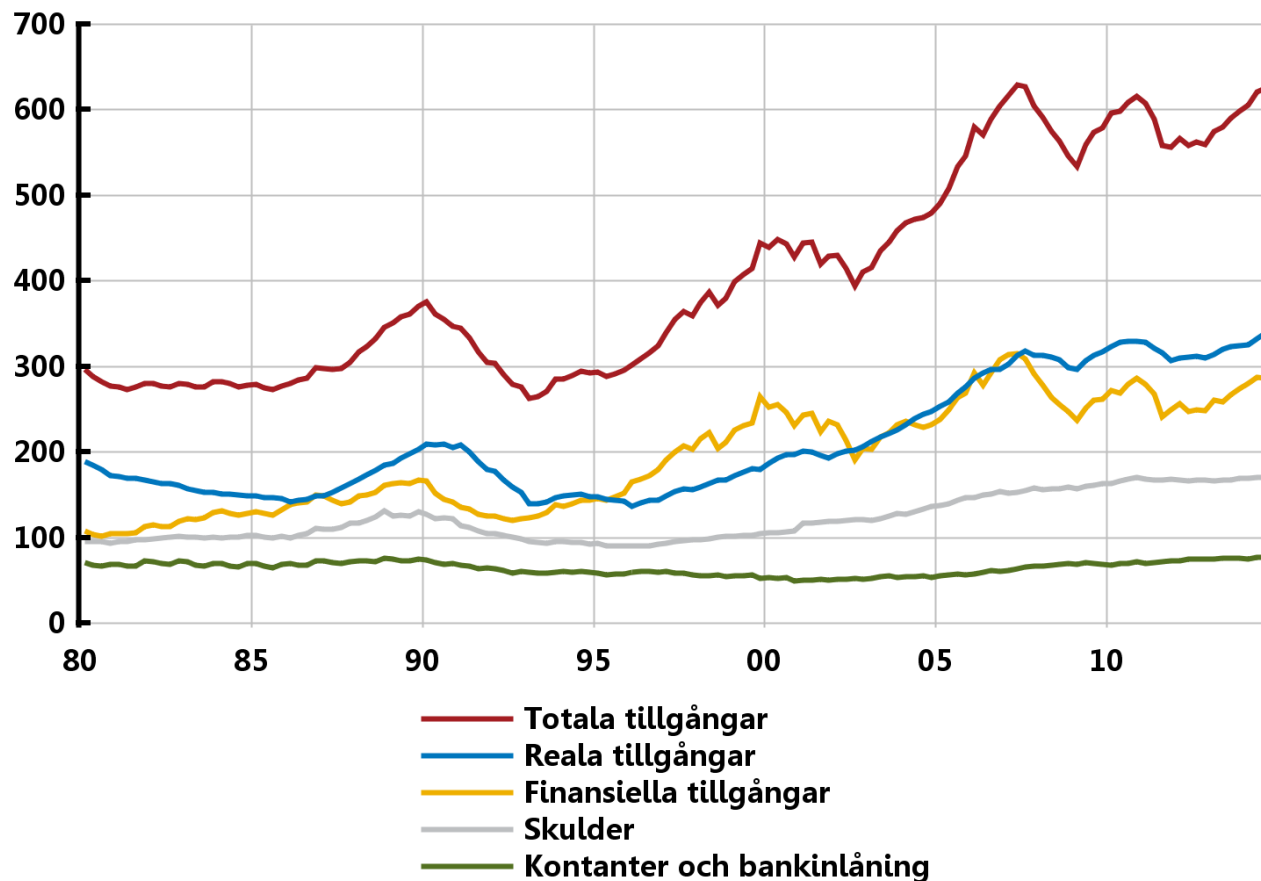
2:9. Hushållens skuldkvot i Sverige

Procent av disponibel inkomst



2:10. Hushållens tillgångar och skulder i Sverige

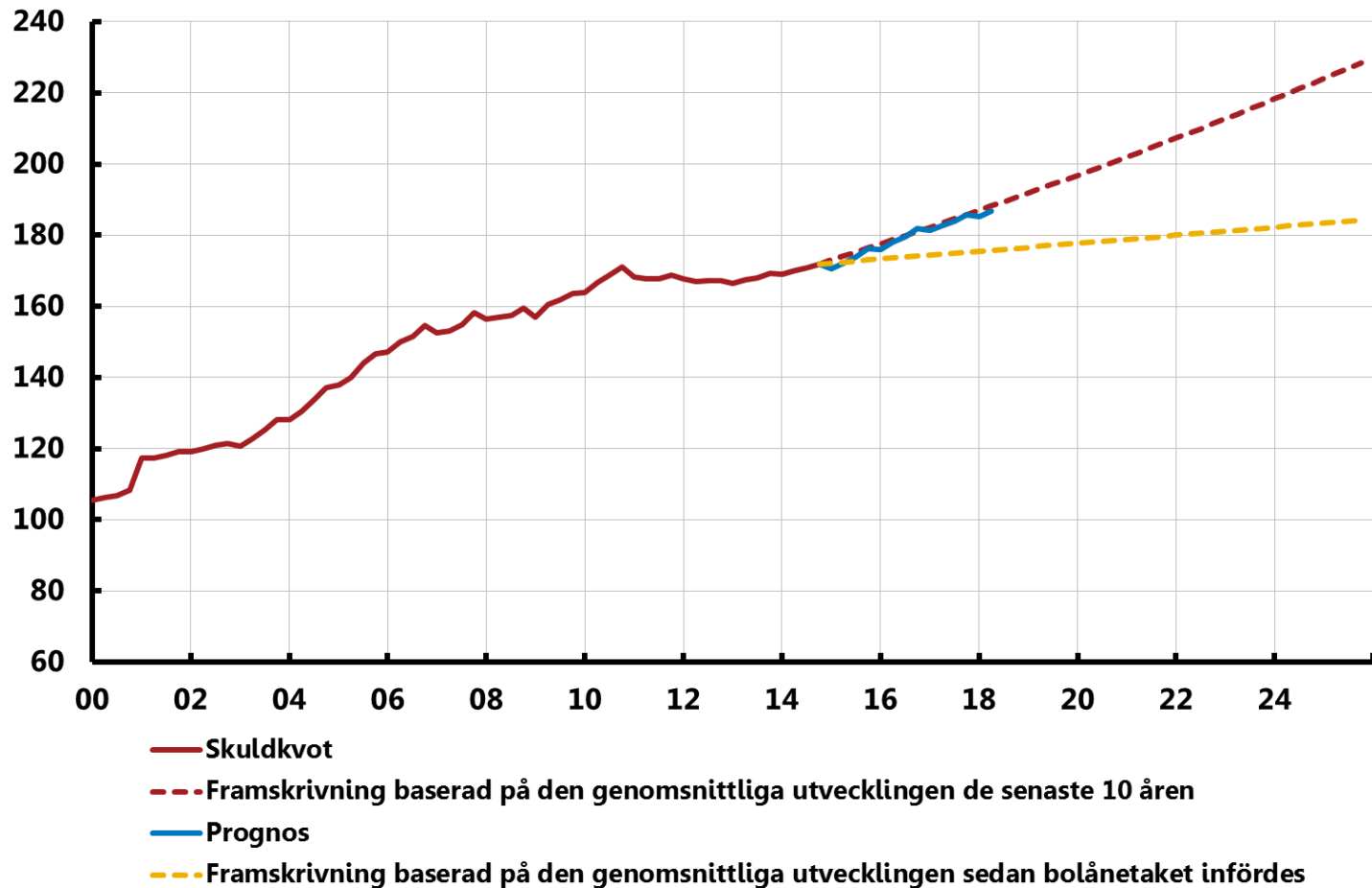
Procent av disponibel inkomst



Anm. Totala tillgångar är exklusive kollektiva försäkringar. Finansiella tillgångar avser huvudsakligen kontanta medel, bankinlåning, obligationer, fonder och aktier. Reala tillgångar avser villor, bostadsrätter och fritidshus.

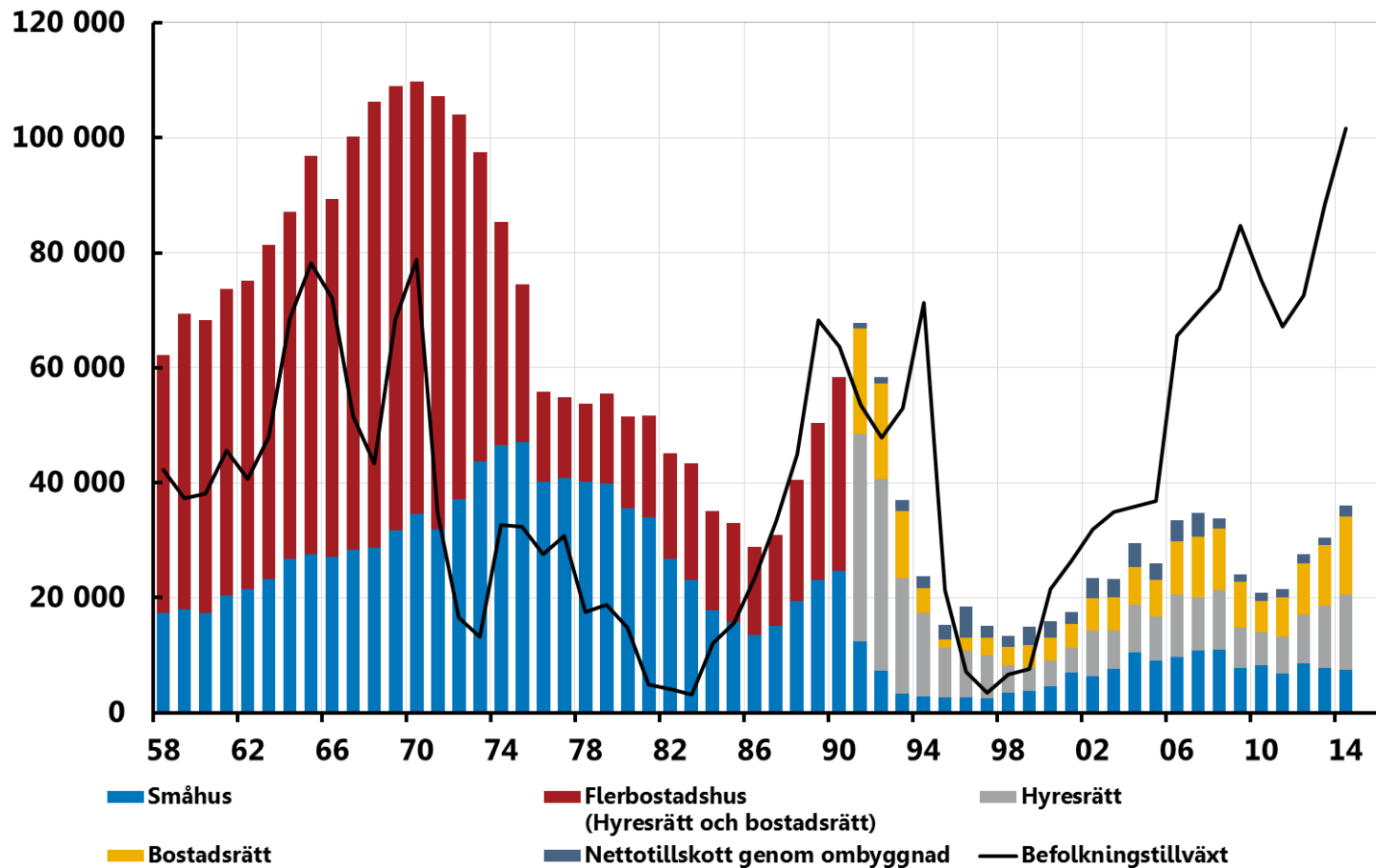
2:11. Hushållens skuldkvot i Sverige

Procent av disponibel inkomst



2:12. Bostadsbyggande och befolkningsförändring i Sverige

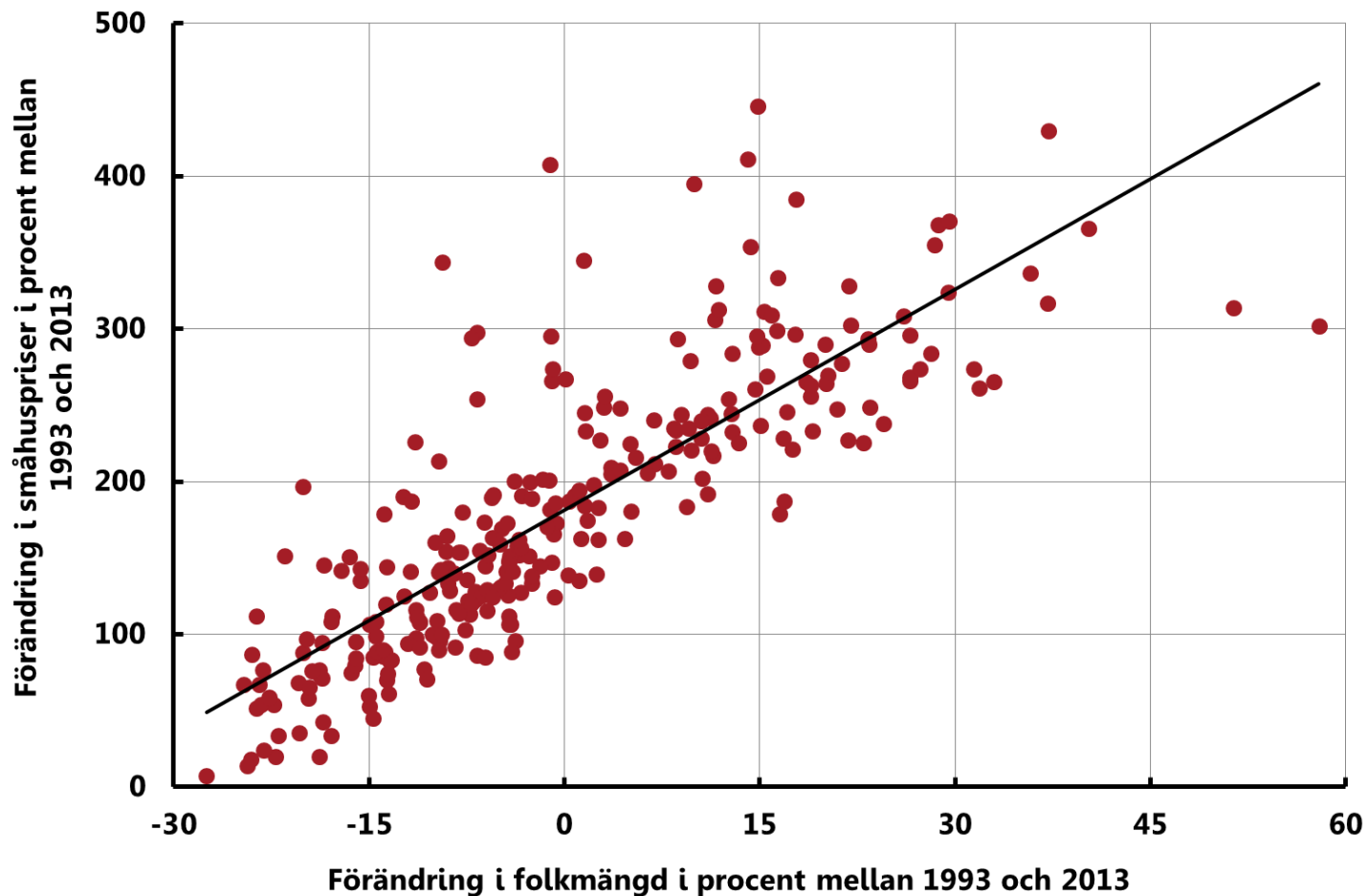
Antal färdigställda bostäder och antalet nya invånare per år



Anm. Innan 1991 är det inte möjligt att särskilja mellan upplåtelseformer inom flerbostadshus.

Källor: SCB och Riksbanken

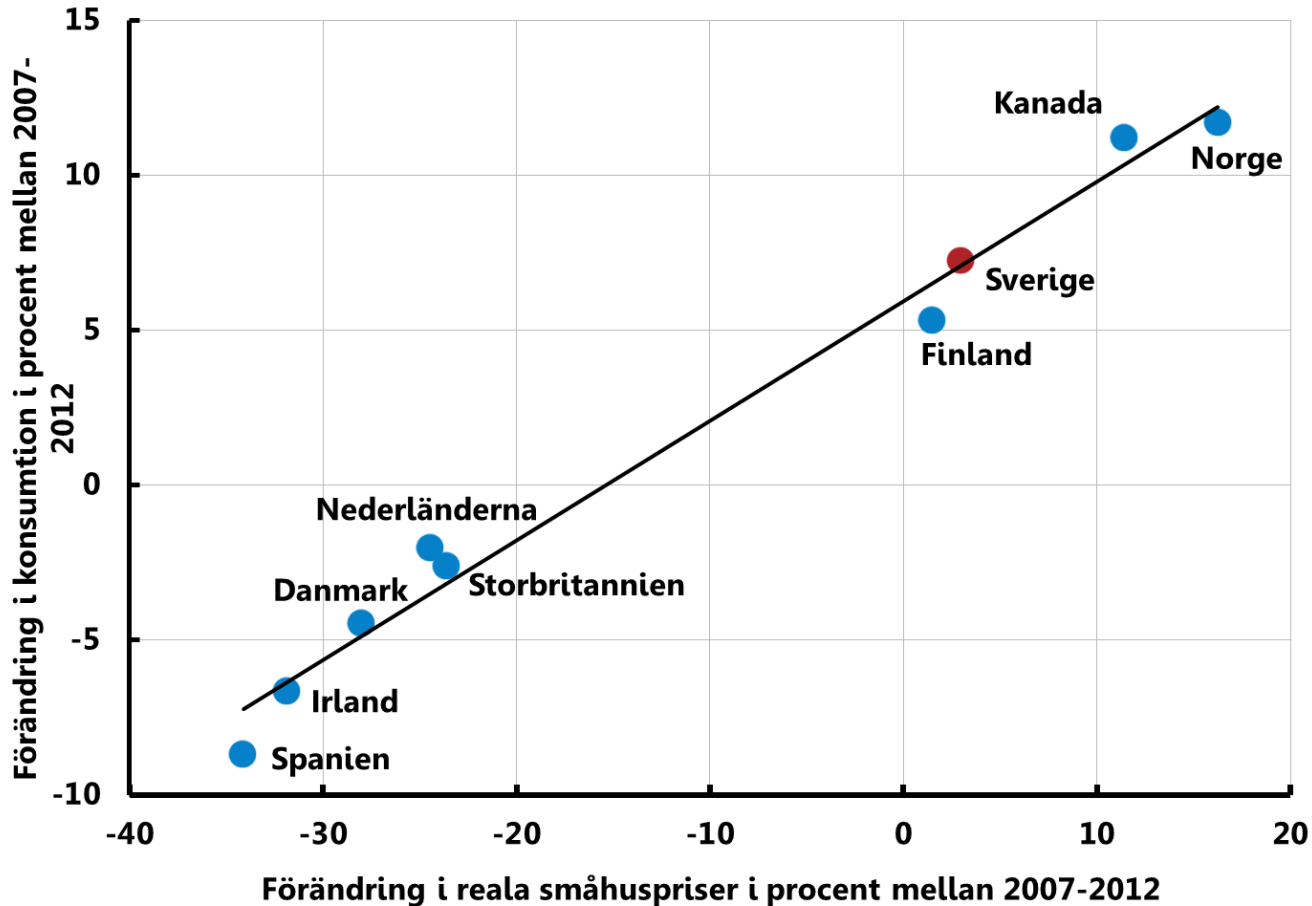
2:13. Samband mellan förändring i småhuspriser och folkmängd för Sveriges kommuner mellan 1993 och 2013



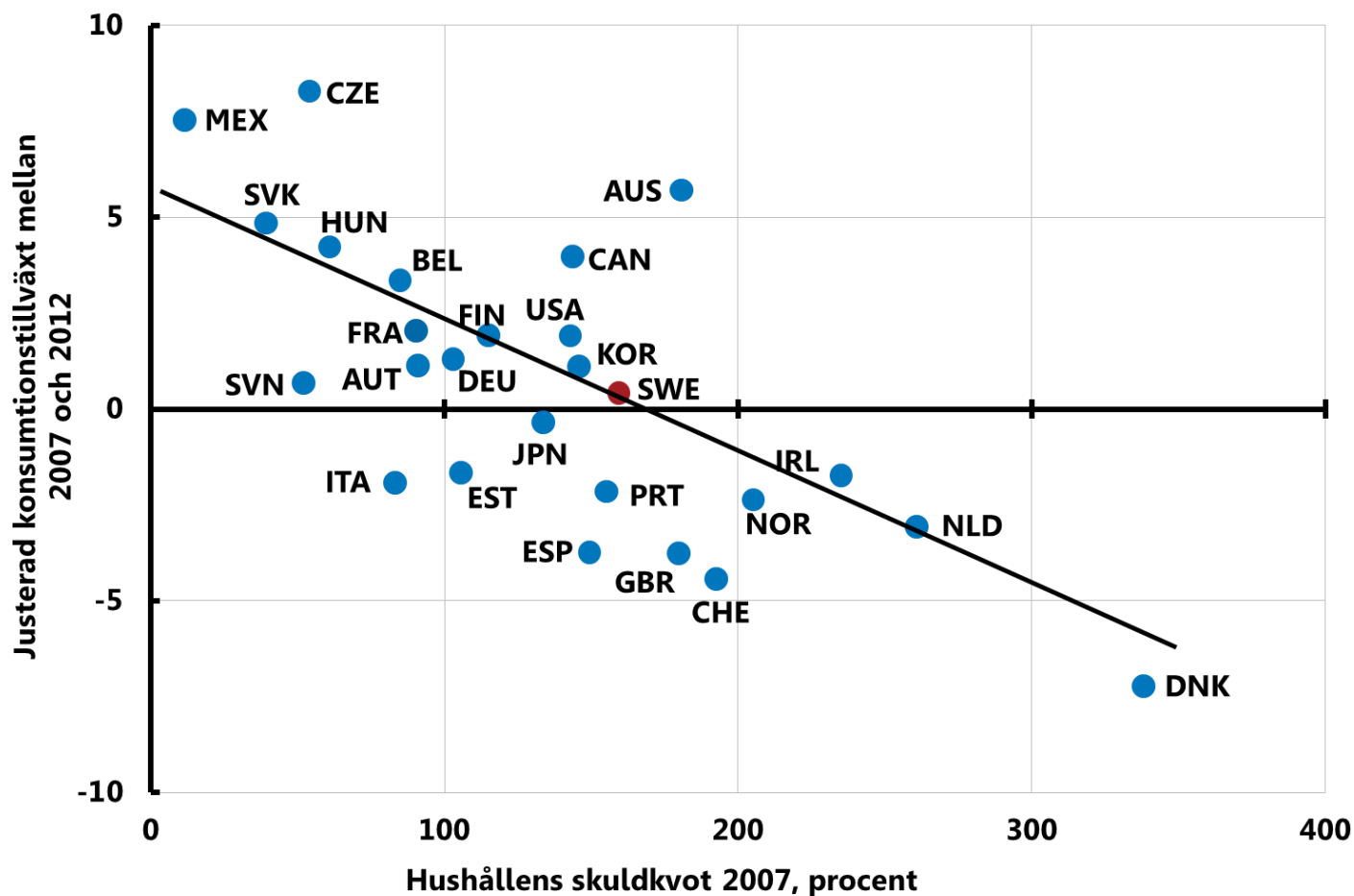
Anm. Varje punkt visar den procentuella förändringen i priset på nominella småhus och i antalet invånare för Sveriges kommuner mellan 1993 och 2013.

Källor: SCB och Riksbanken

2:14. Samband mellan konsumtion och bostadspriser 2007-2012



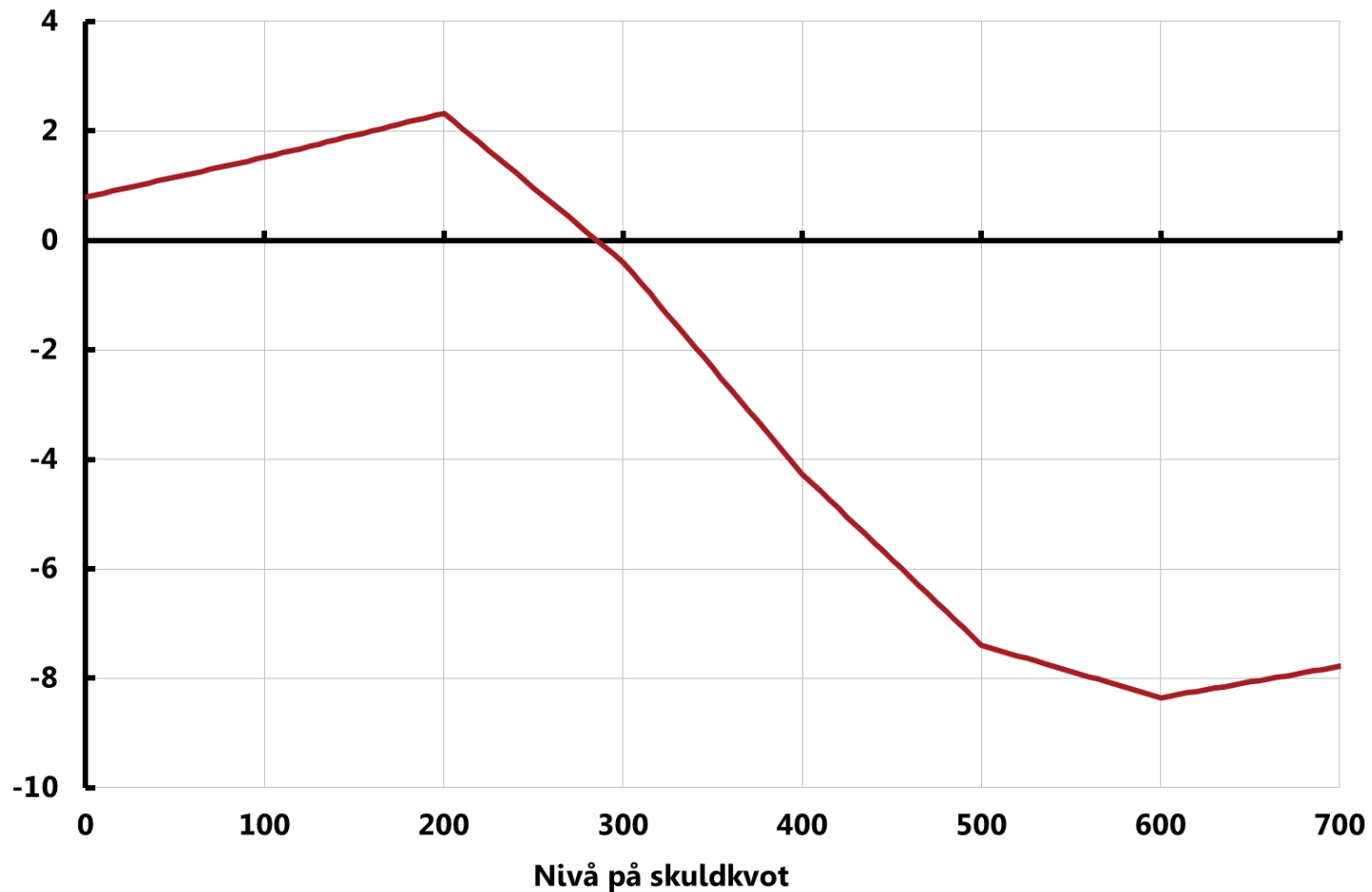
2:15. Samband mellan skuldkvot och konsumtionstillväxt 2007-2012



Anm. Den justerade konsumtionstillväxten är uträknad som faktisk konsumtionstillväxt minus bidrag från tillväxt i skuldkvot, bytesbalans och konsumtion. För ytterligare information se Flodén, Martin, (2014), Did household debt matter in the great recession?

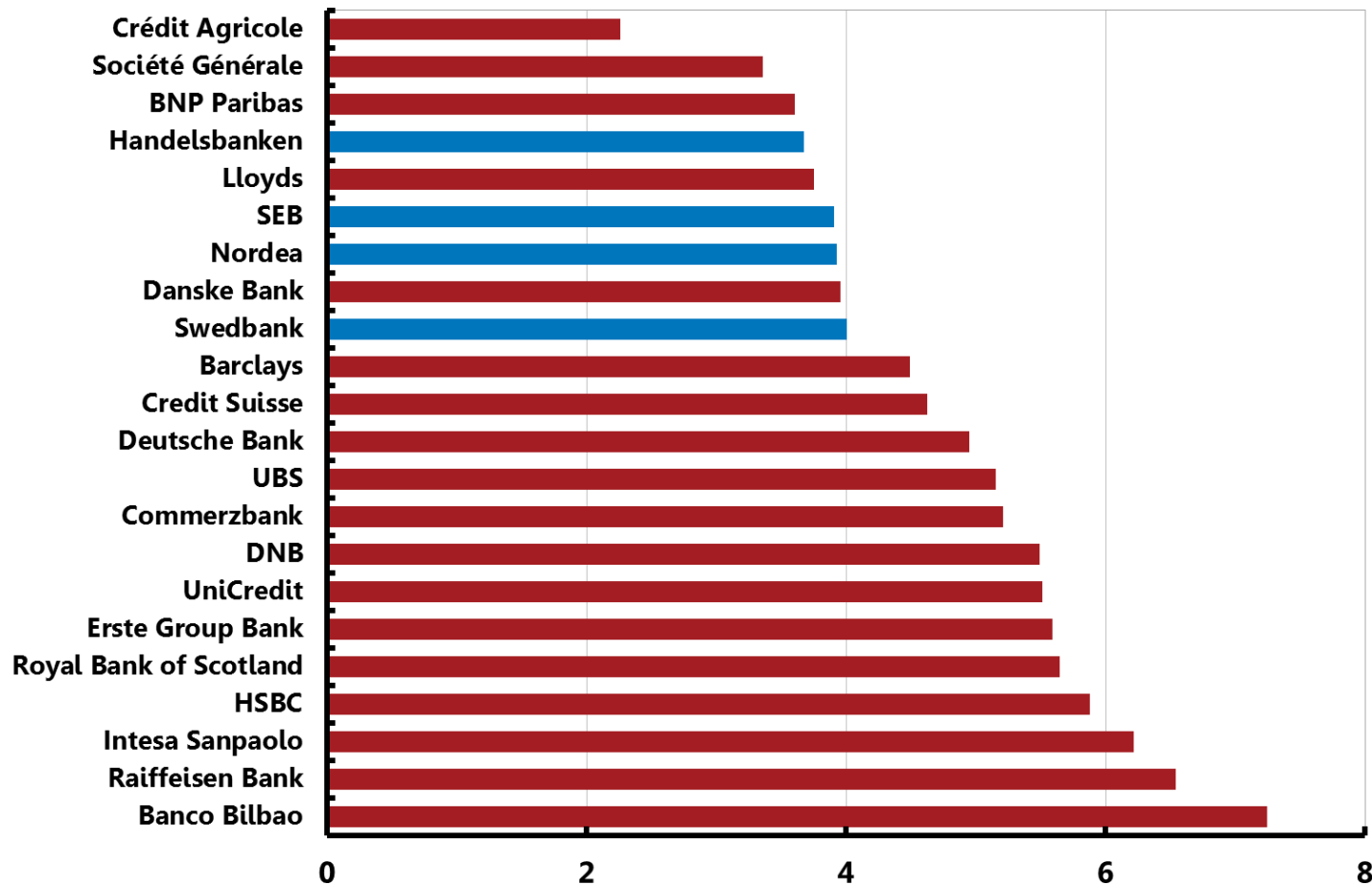
2:16. Förändring i konsumtionen bland hushåll i Danmark vid olika skuldkvoter

Förändring från 2007 till 2009 som andel av inkomsten under 2007



3:1. Bruttosoliditet

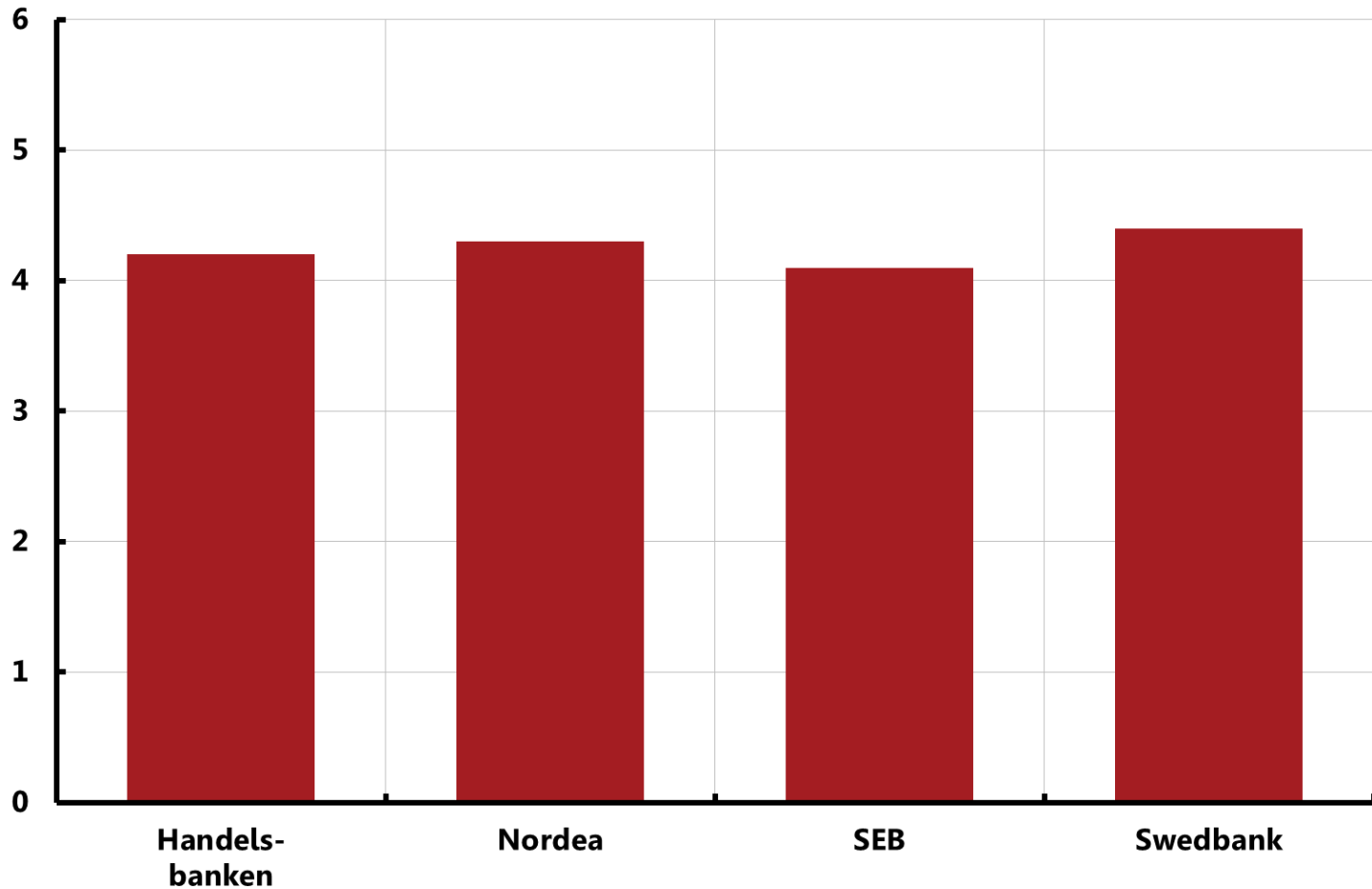
Mars 2015, procent



Anm. Måttet är definierat av SNL som en uppskattning av bankernas bruttosoliditet och avser primärkapital i förhållande till totala tillgångar, exklusive derivat. För vissa banker är data från det fjärde kvartalet 2014.

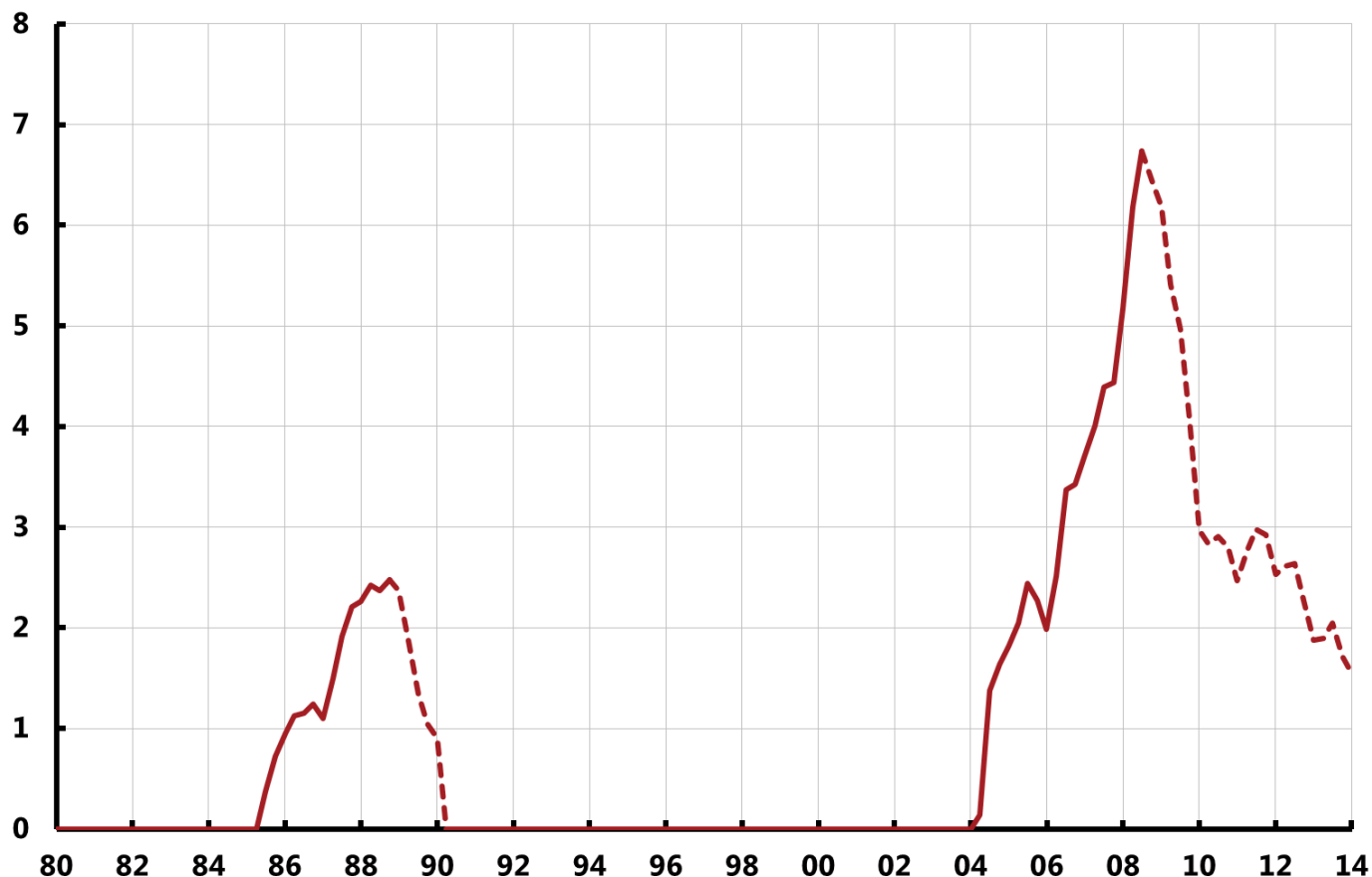
3:2. Redovisad bruttosoliditet

Mars 2015, procent



3:3. Det kontracykliska buffertvärdet enligt Baselkommitténs standardmetod utan övre gräns

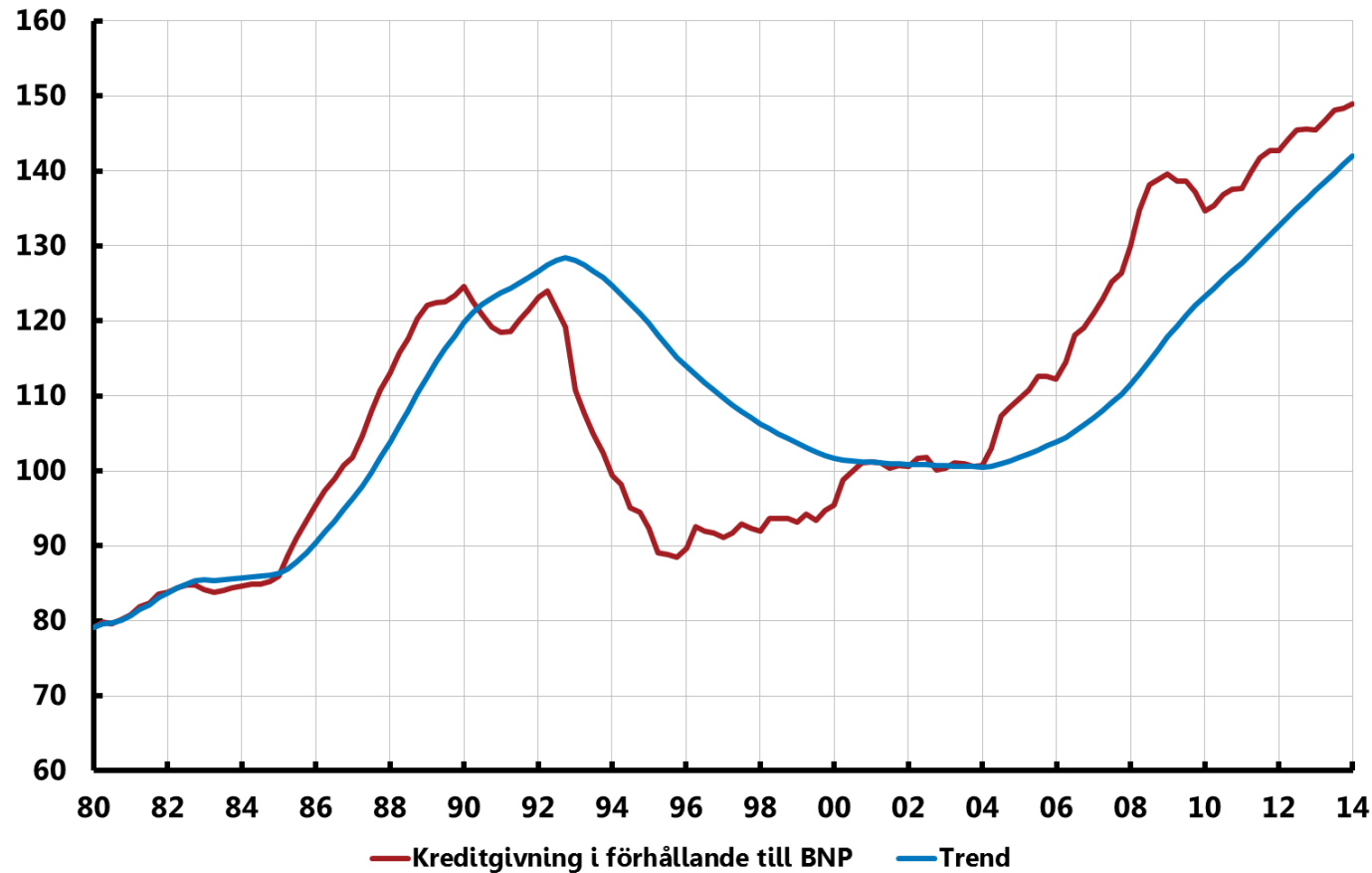
Procent



Anm. Det kontracykliska buffertvärdet för exponeringar i Sverige baseras på en mekanisk tillämpning av kreditgapet enligt BIS standardmetod. Kreditgapet anger hur mycket kreditgivningen i förhållande till BNP avviker från sin statistiska trend. Minskningar av buffertvärdet enligt standardmetoden är streckade i diagrammet.

3:4. Kreditgivning i förhållande till BNP och statistisk trend enligt Baselkommitténs standardmetod

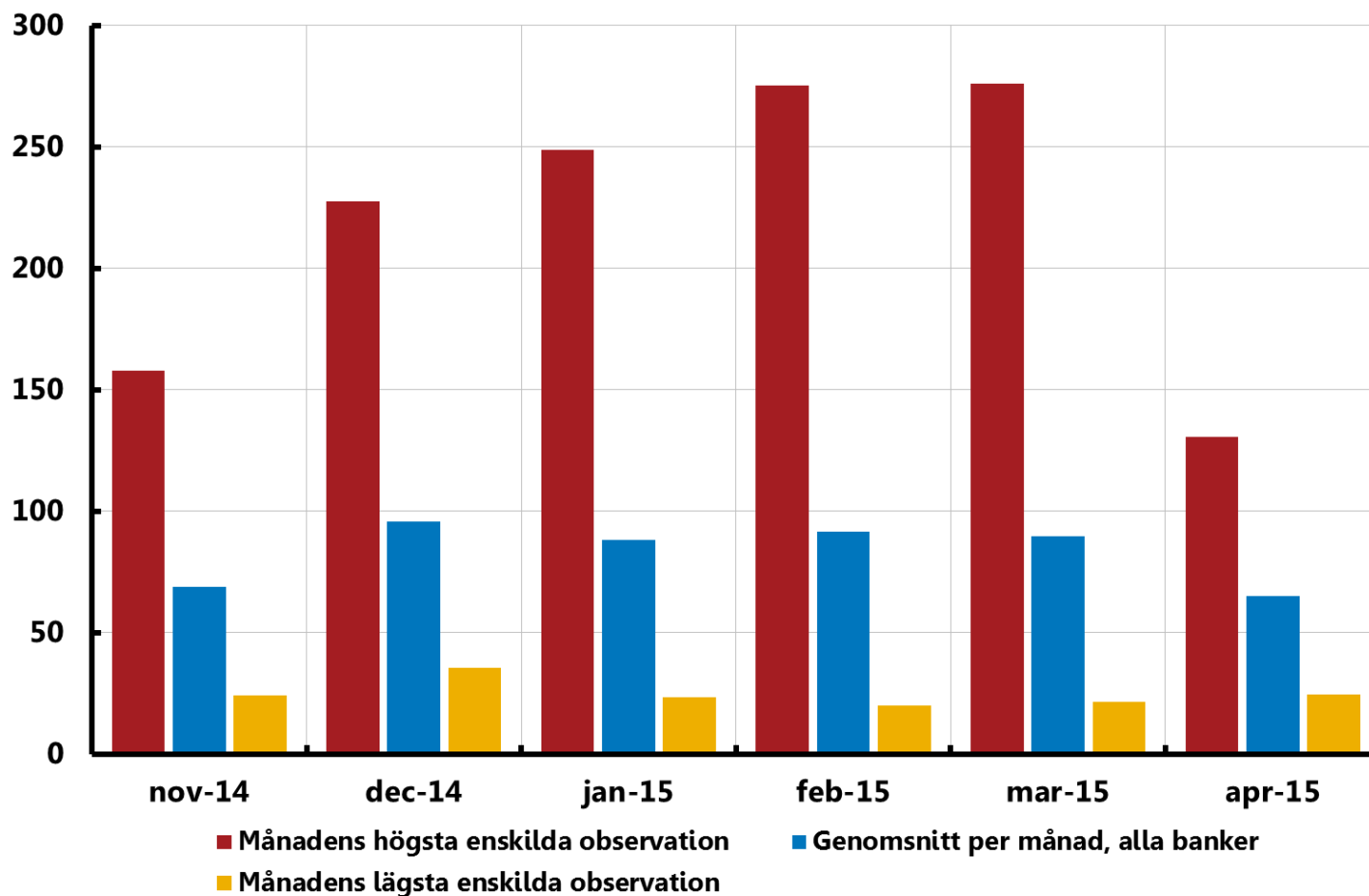
Procent



Anm. Kreditgivning är definierat som monetära finansinstituts utlåning till den privata icke-finansiella sektorn och utestående stock av certifikat och obligationer utgivna av den svenska privata icke-finansiella sektorn. BNP är i nominella termer och definierat som summan av BNP för de fyra senaste kvartalen. Den statistiska trenden beräknas genom ett ensidigt HP-filter med hjälp av en utjämningsparameter satt till 400 000.

3:5. De svenska storbankernas dagliga LCR i kronor

Procent

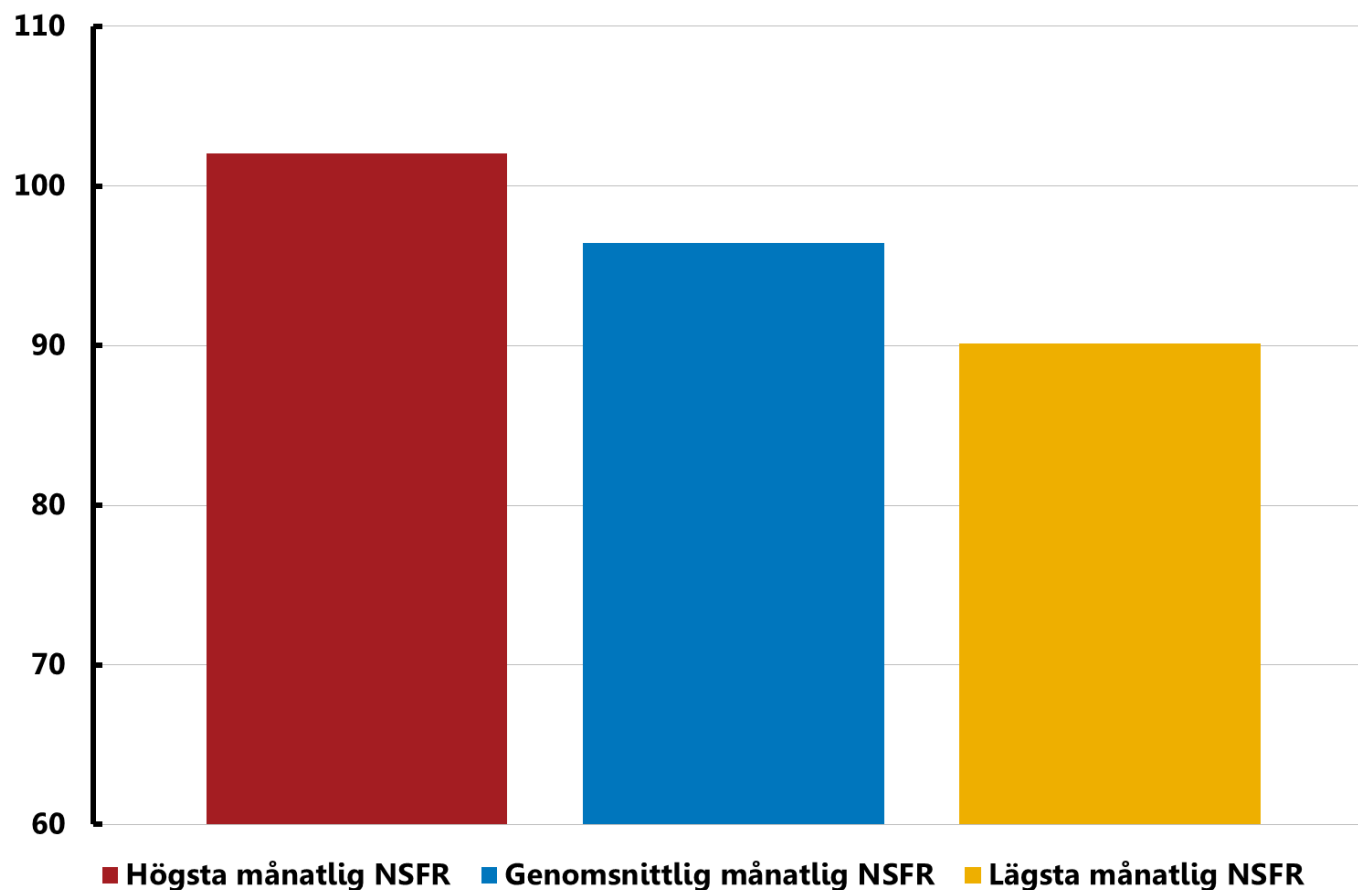


Anm. De svenska storbankernas genomsnittliga dagliga LCR i kronor per månad, samt de enskilt högsta och lägsta observationerna varje månad.

Source: The Riksbank

3:6. De svenska storbankernas lägsta, genomsnittliga och högsta månatliga NSFR

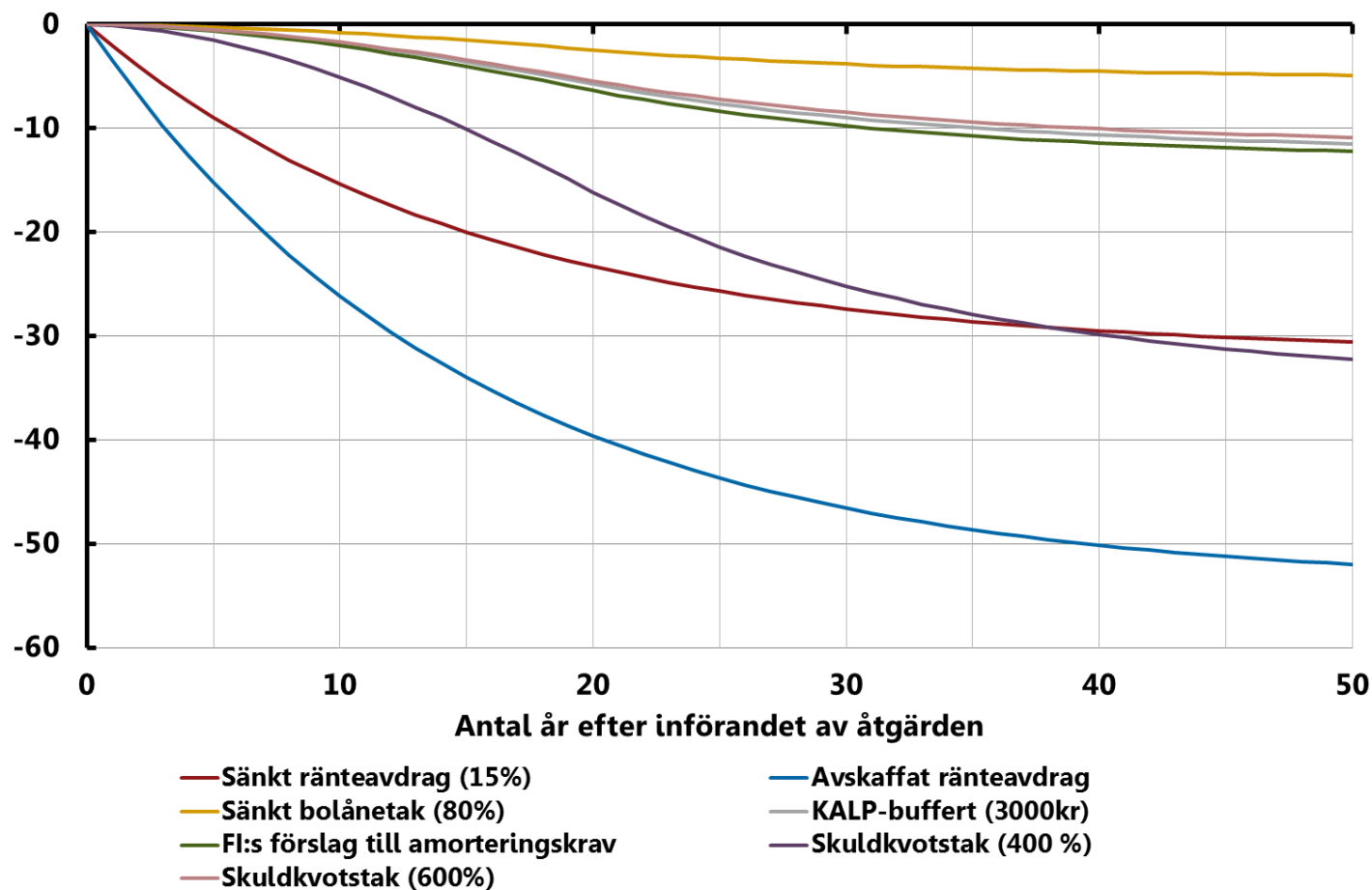
Oktober 2014 till mars 2015, procent



Anm. Riksbanken samlar sedan november 2014 varje månad in storbankernas NSFR enligt Baselkommitténs slutgiltiga definition. Diagrammet visar genomsnittet sedan dess för samtliga banker, samt den högsta och lägsta enskilda månatliga observationen

R3:1. Olika åtgärders effekt på den aggregerade skuldkvoten jämfört med basscenario för skuldkvoten

Procentenheter

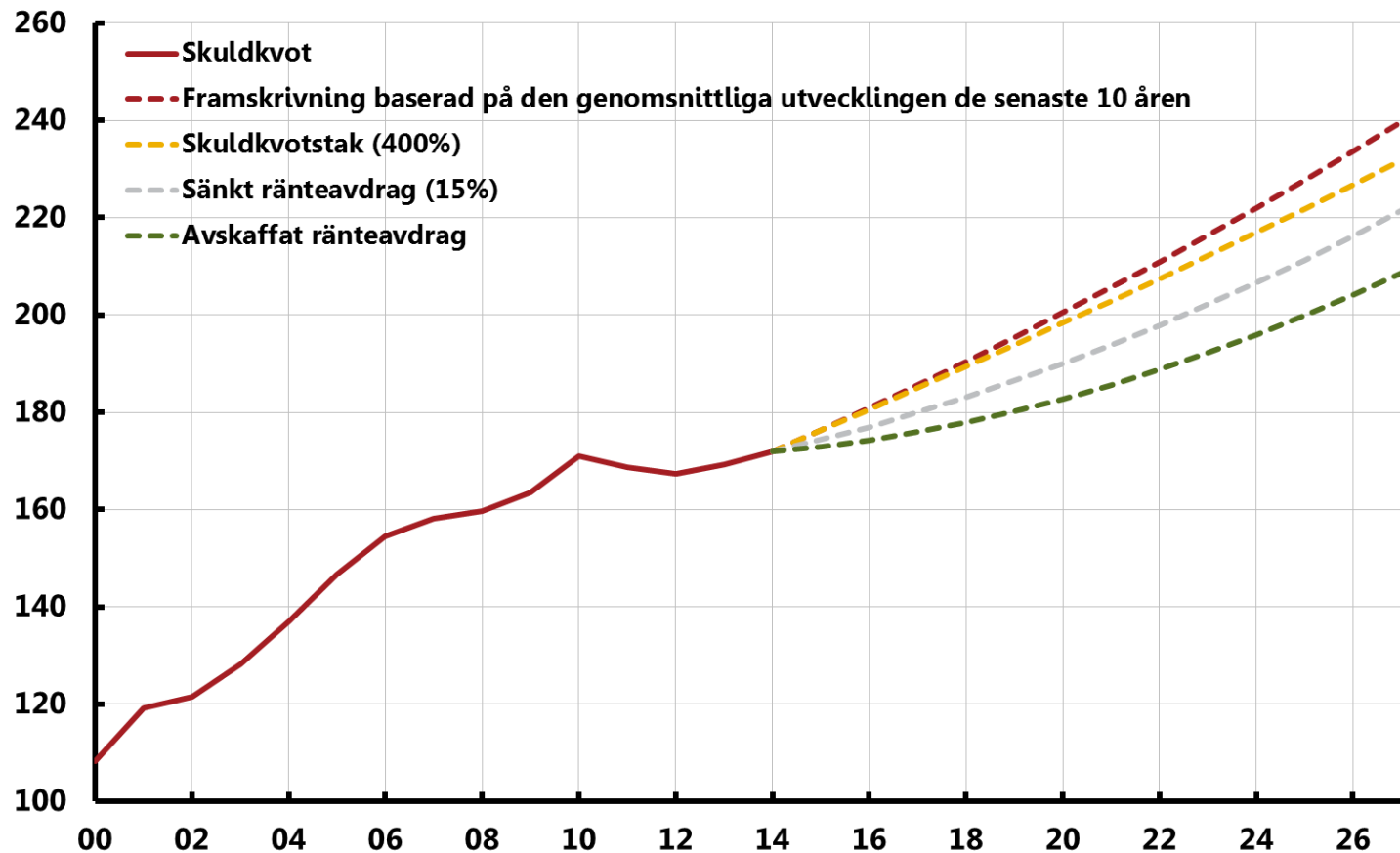


Anm. Beräkningarna utgår ifrån dagens fördelning av skuldkvoten bland nya och befintliga låntagare. Detta innebär att den aggregerade skuldkvoten i basscenarioet är konstant. Skulle man ändra antagandet så att skuldkvoten i basscenarioet ökar, skulle effekterna kunna bli större.

R3:2. Effekt på den aggregerade skuldkvoten av sänkt eller avskaffat ränteavdrag och skuldkvotstak jämfört med framskrivning baserat på den genomsnittliga utvecklingen de senaste 10 åren

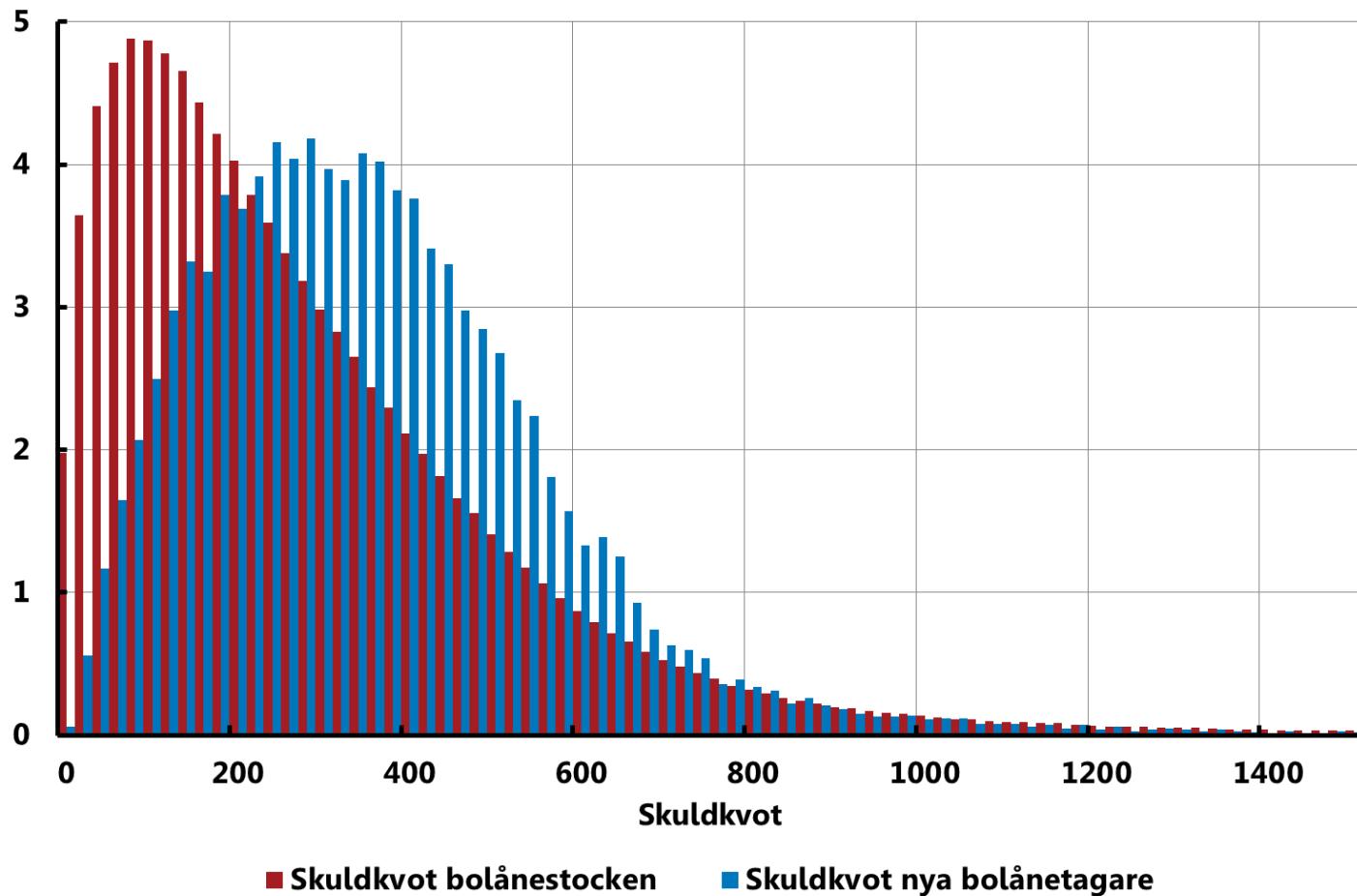


Procent av disponibel inkomst



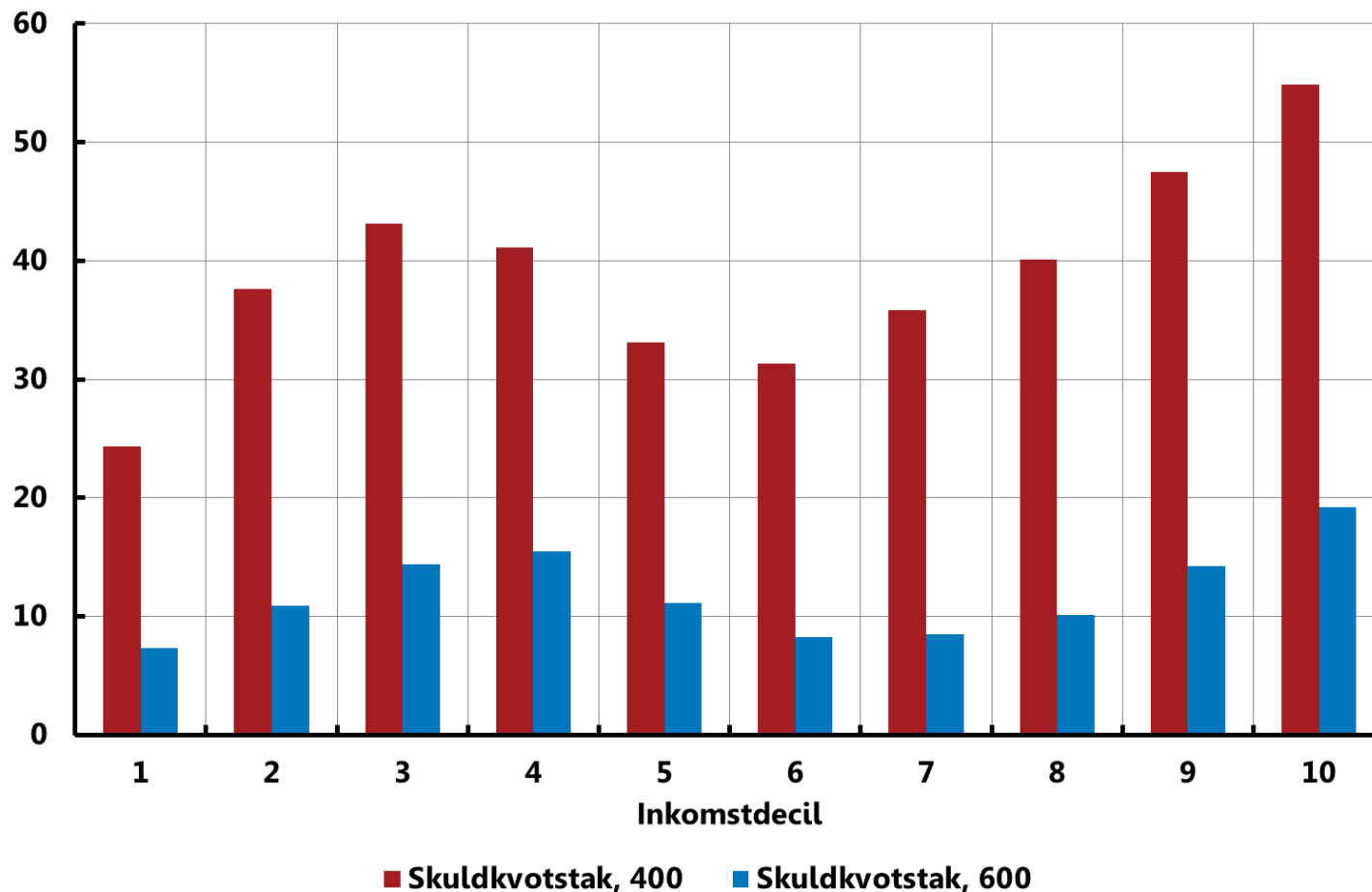
R3:3. Fördelningen av skuldkvoterna för bolånetagare i bolånestocken och nya bolånetagare

Andel av bolånetagare, procent



R3:4. Andel låntagare per inkomstgrupp som påverkas av skuldkvotstak

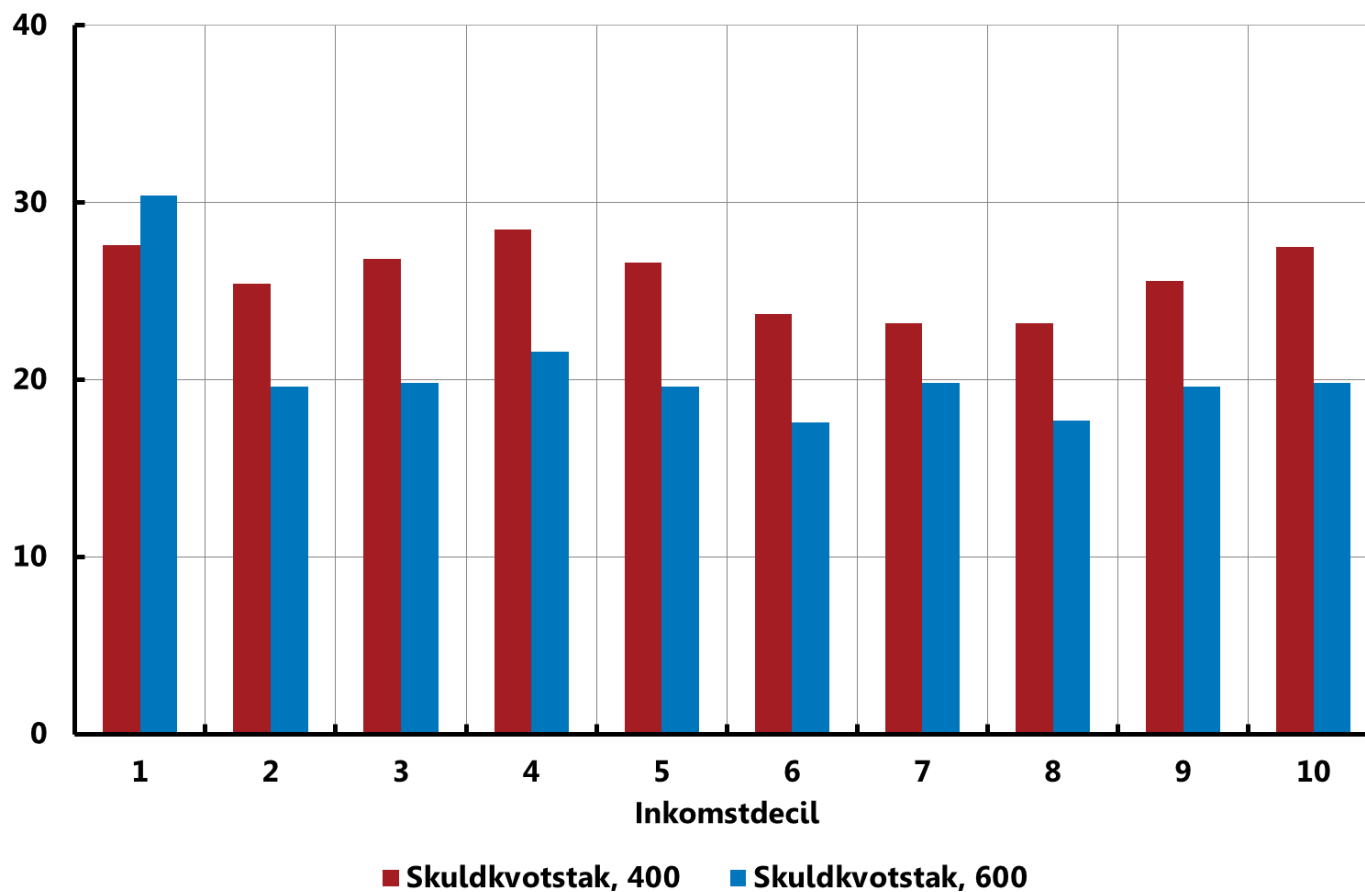
Procent



Anm. Den genomsnittliga disponibelinkomsten i respektive inkomstdecil är; 1: 17 507 kr, 2: 22 570 kr, 3: 26 683 kr, 4: 31 666 kr, 5: 36 927 kr, 6: 41 369 kr, 7: 45 861 kr, 8: 51 003 kr, 9: 58 426 kr, och 10: 81 947 kr.

R3:5. Minskning av skuld för hushåll som påverkas av skuldkvotstak per inkomstgrupp

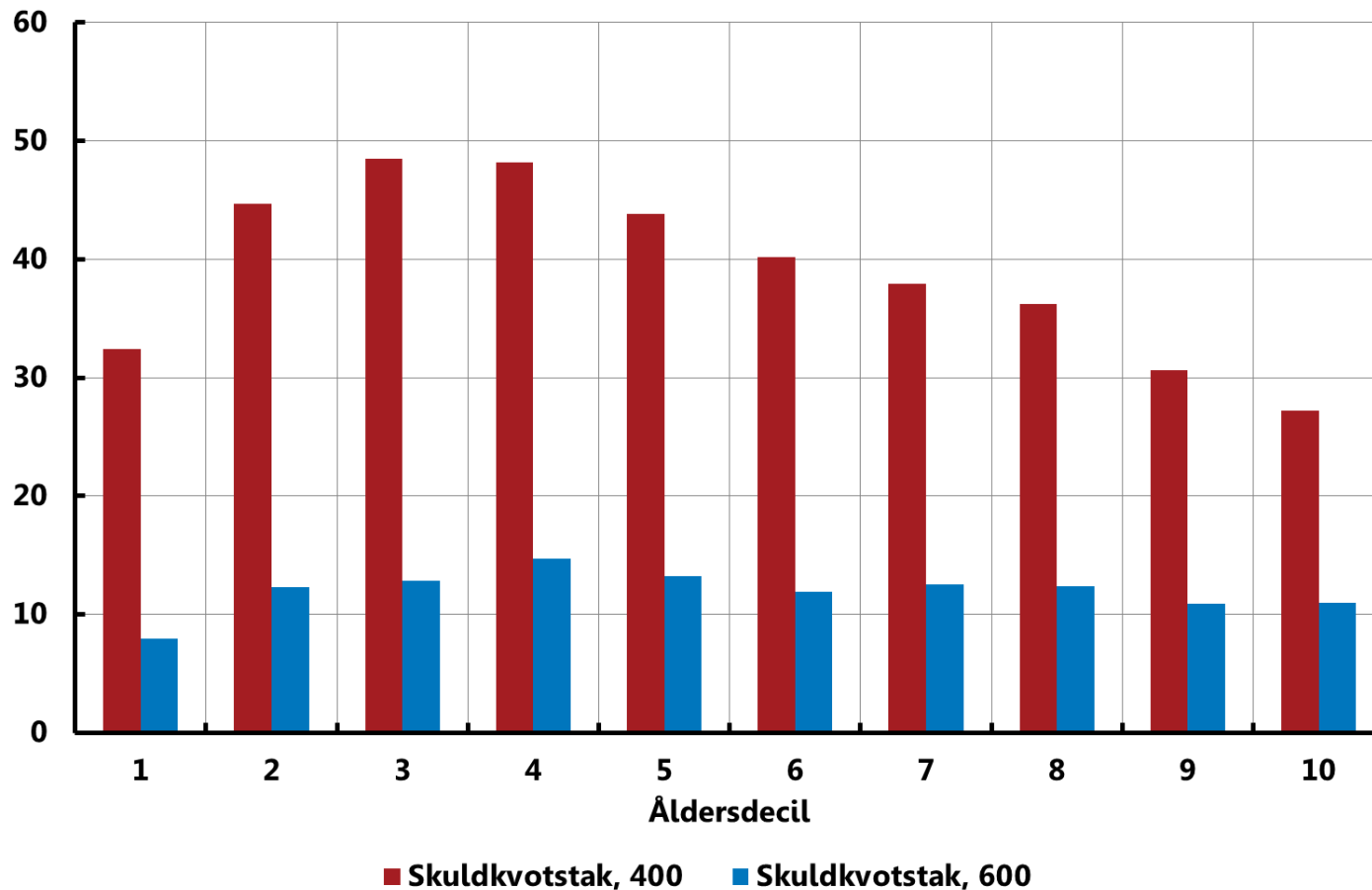
Procent



Anm. Den genomsnittliga disponibelinkomsten i respektive inkomstdecil är; 1: 17 507 kr, 2: 22 570 kr, 3: 26 683 kr, 4: 31 666 kr, 5: 36 927 kr, 6: 41 369 kr, 7: 45 861 kr, 8: 51 003 kr, 9: 58 426 kr, och 10: 81 947 kr.

R3:6. Andel av åldersgrupp som påverkas av skuldkvotstak

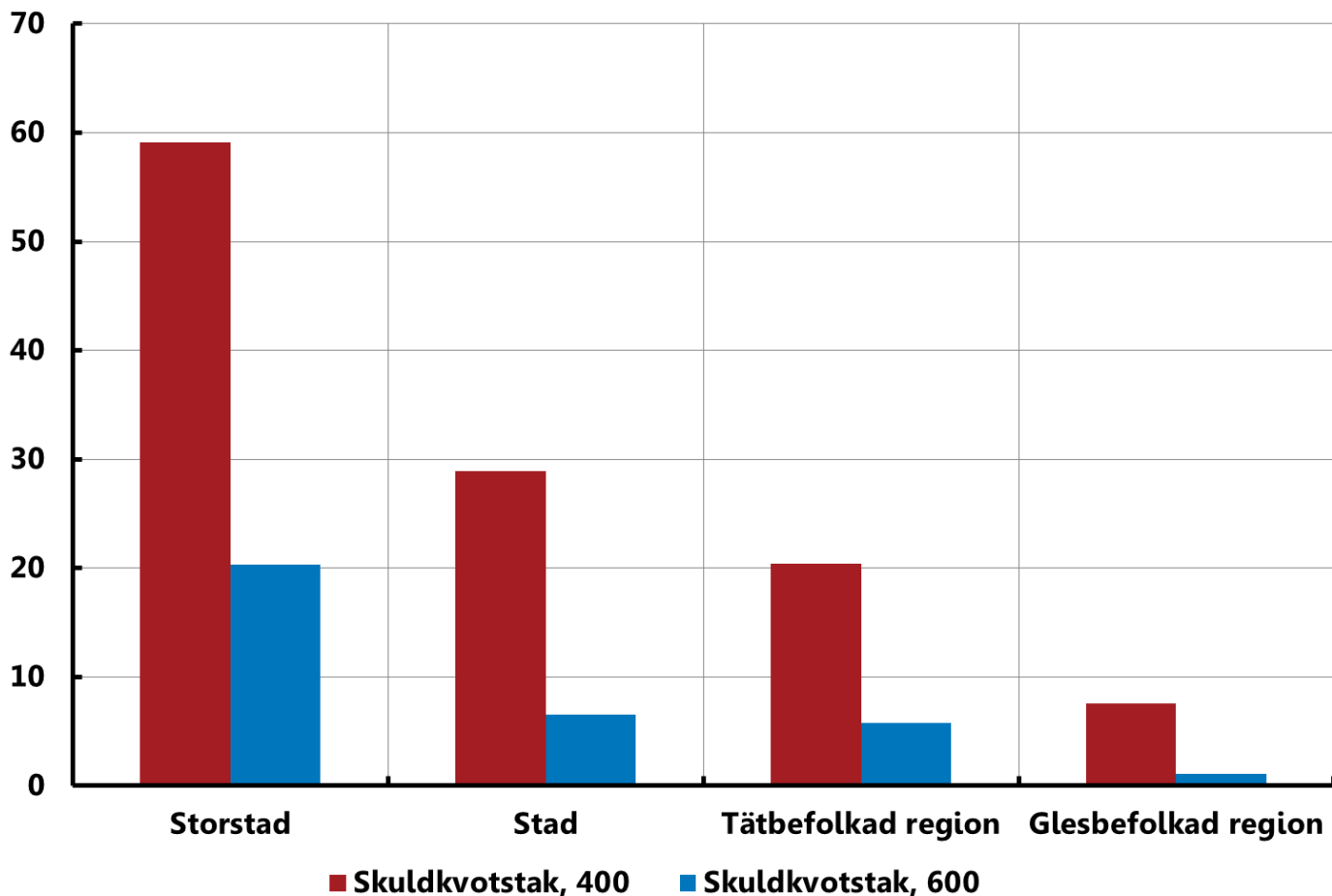
Procent



Anm. Den genomsnittliga åldern i respektive åldersdecil; 1: 24 år, 2: 29 år, 3: 32 år, 4: 37 år, 5: 41 år, 6: 45 år, 7: 49 år, 8: 54 år, 9: 61 år, och 10: 71 år.

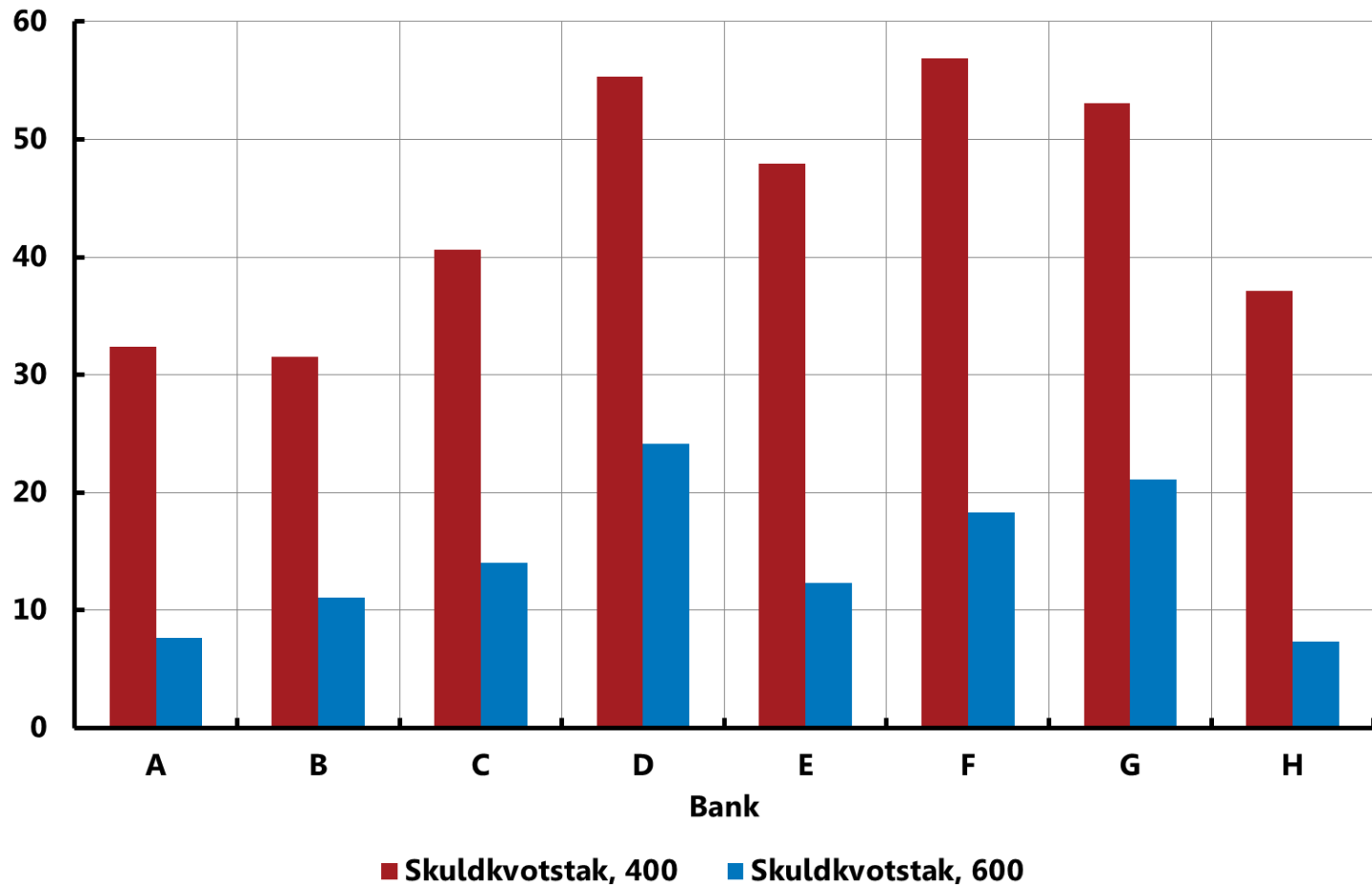
R3:7. Andel av regionens nya bolånetagare som påverkas av skuldkvotstak

Procent



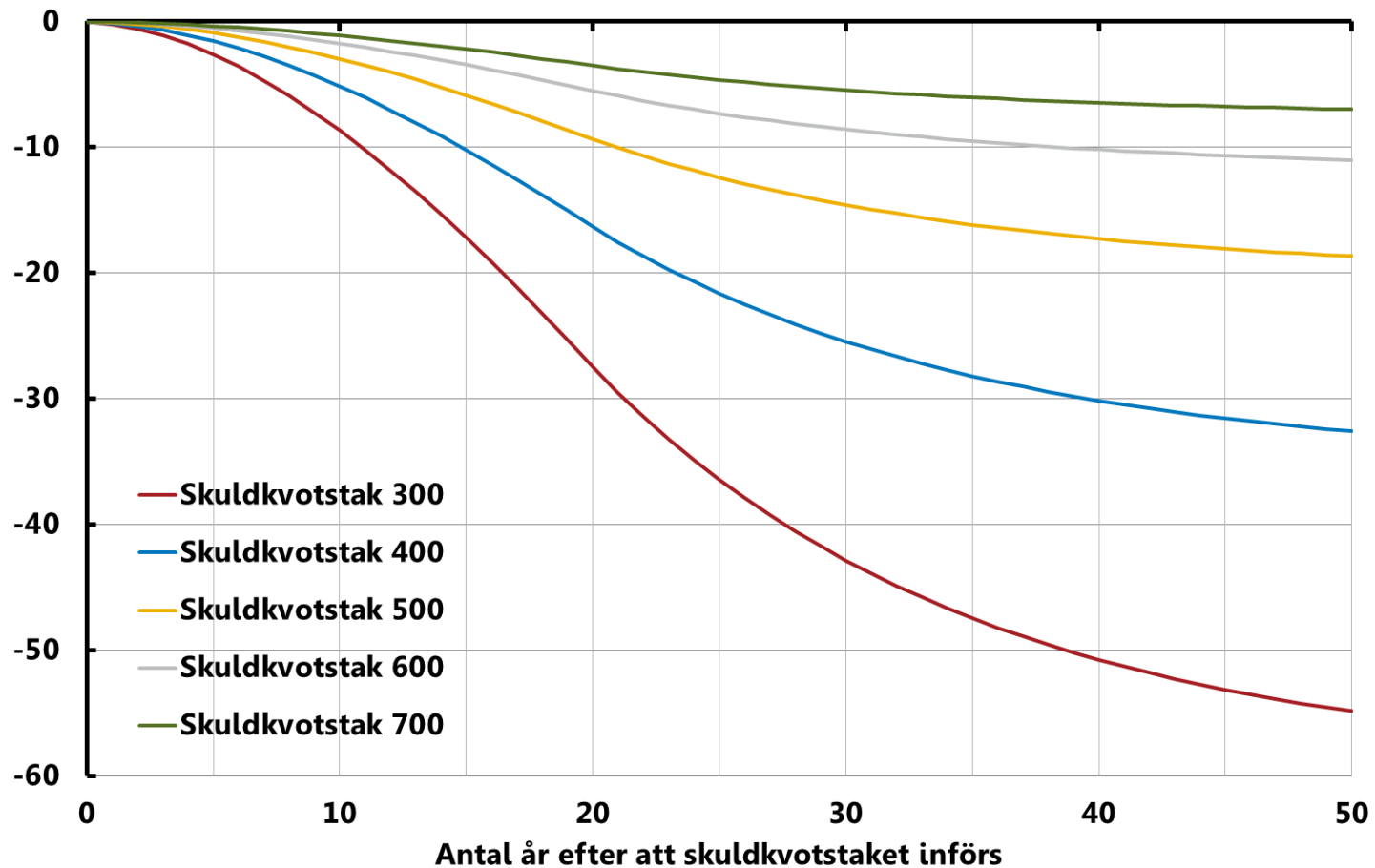
R3:8. Andel av bankens nya bolånetagare som påverkas av skuldkvotstaket

Procent



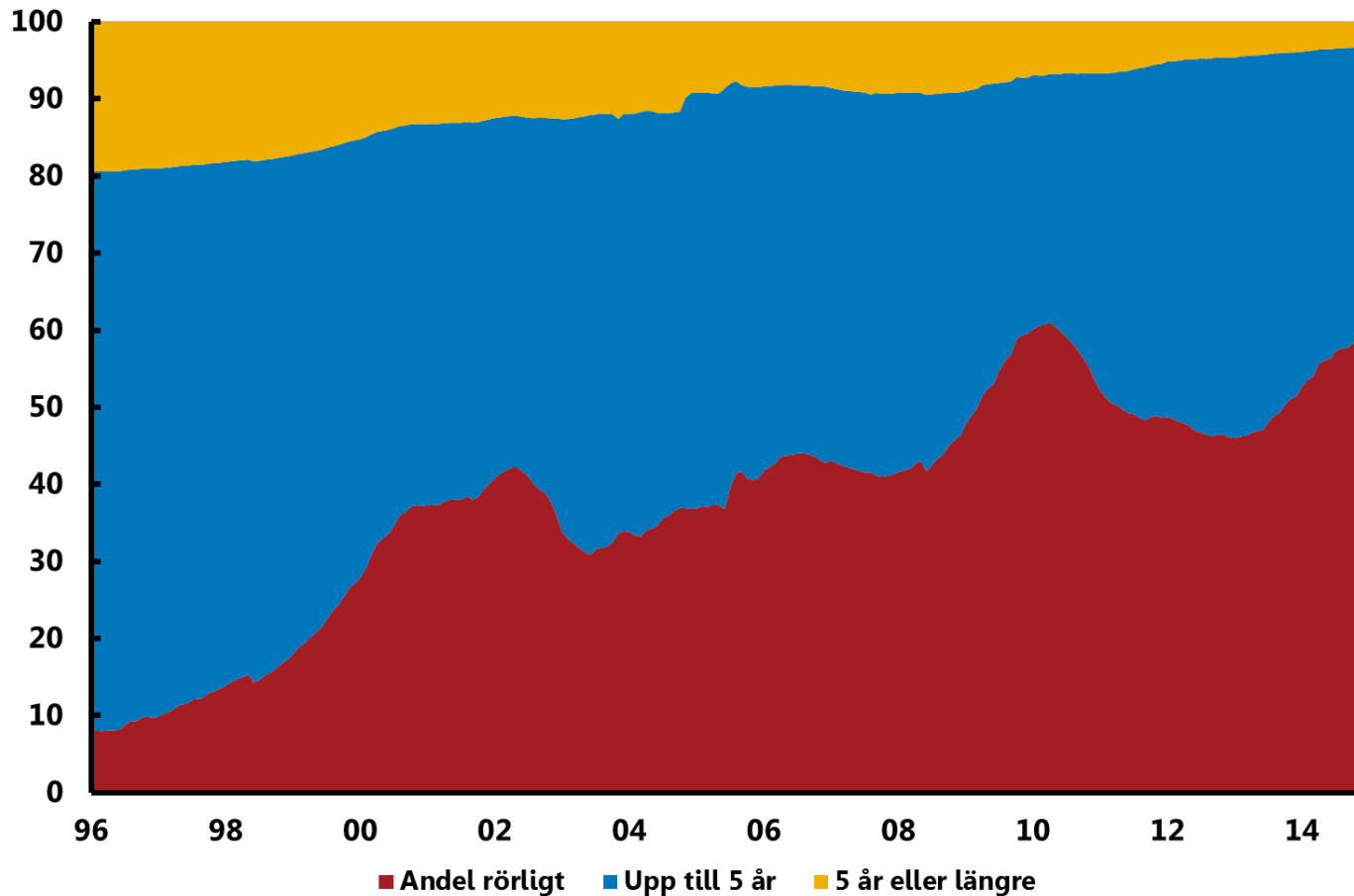
R3:9. Förändring i aggregerad skuldkvot jämfört med basscenario vid olika skuldkvotstak

Procentenheter



R3:10. Andel bolån till olika räntebindningstider i Sverige

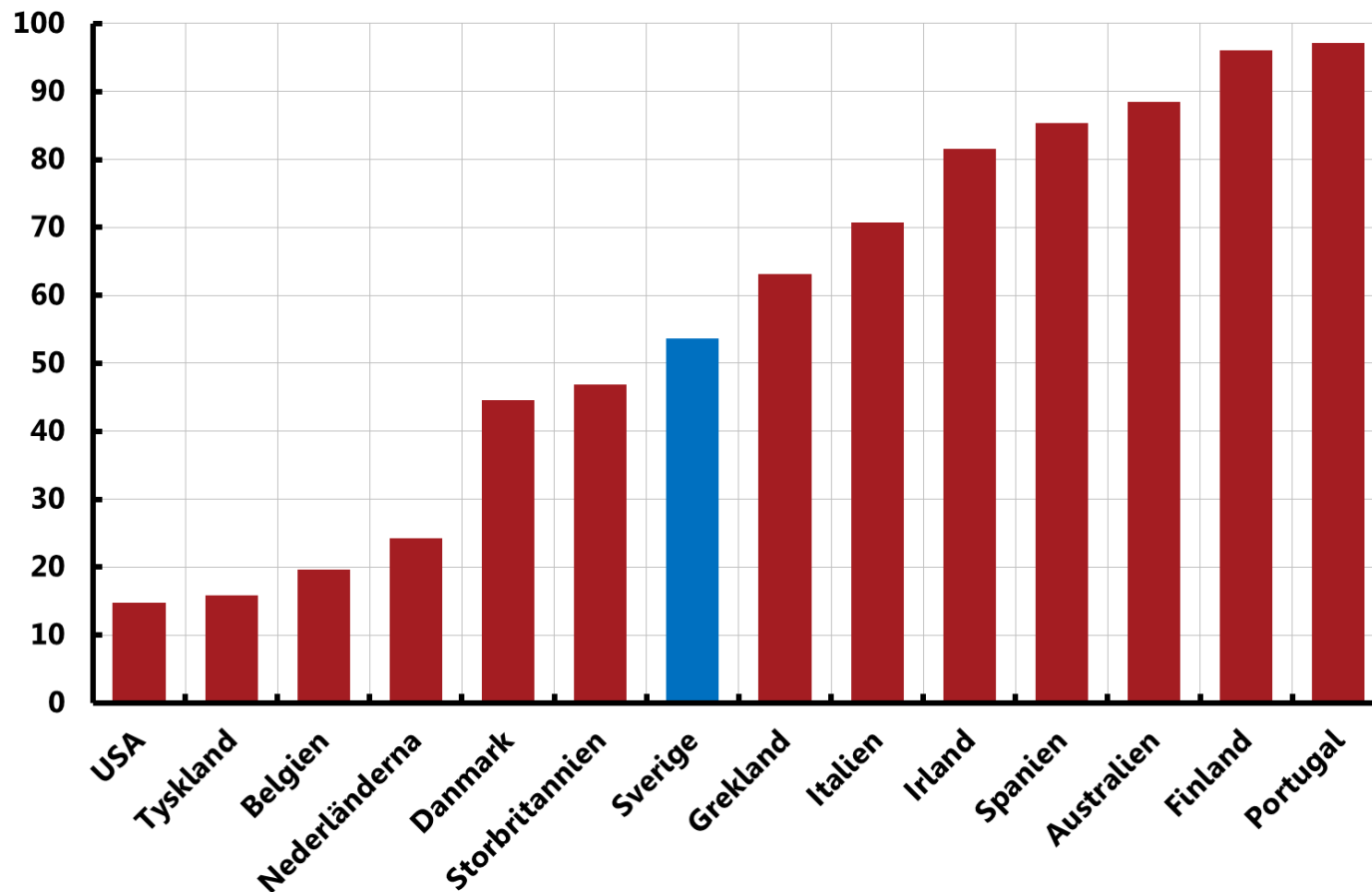
Procent



Anm. Baseras på bolåneinstitutens utlåning. Uppdelningen mellan bundna bolån på upp till fem år och över fem år är en uppskattning som beräknats utifrån statistik på MFI:s utlåning till hushåll.

R3:11. Historiskt genomsnitt av andelen nyutlåning till rörlig ränta i ett urval av länder

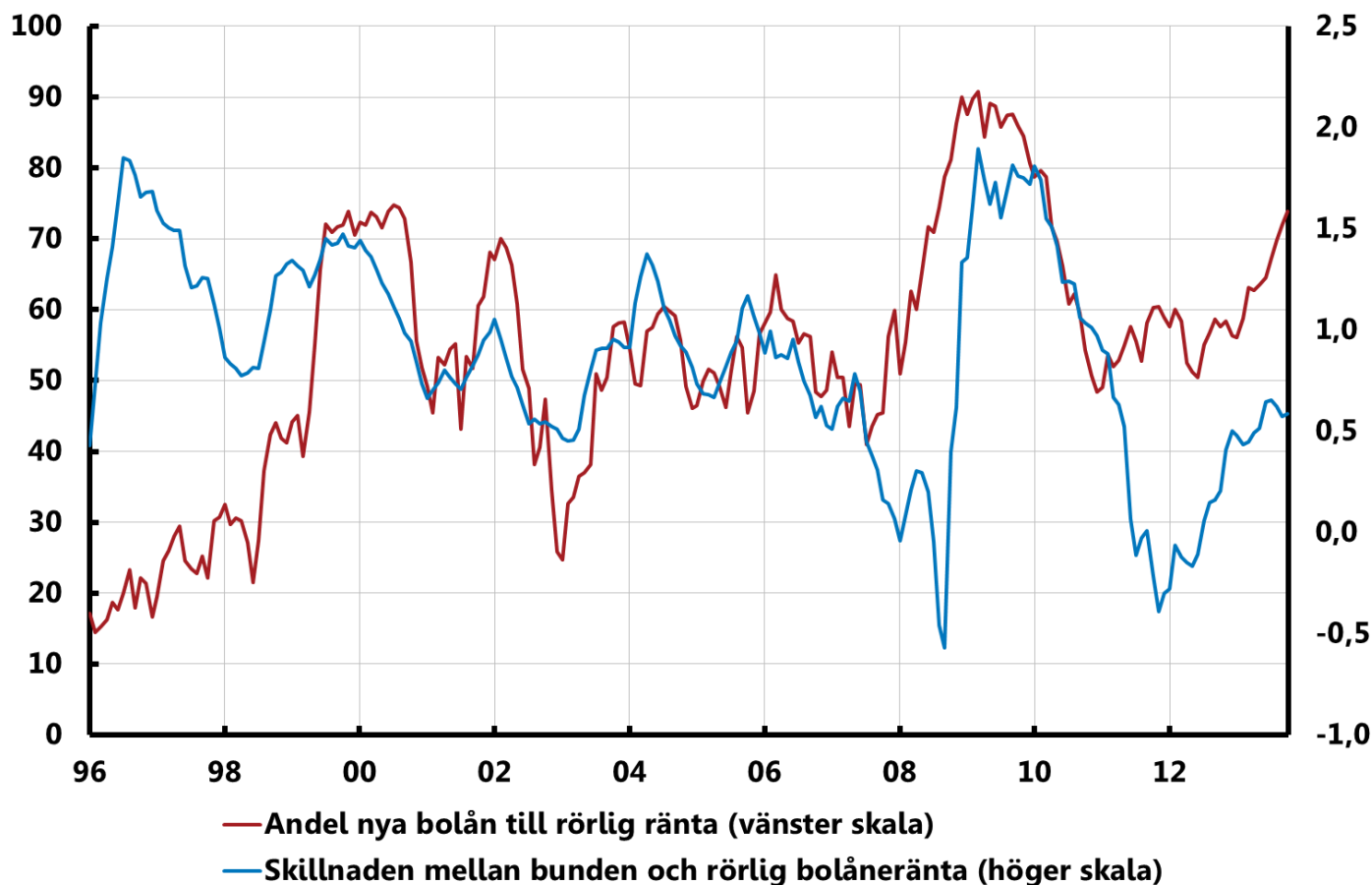
Procent



Anm. Diagrammet baseras på historiska genomsnitt på alla nya bolån med en räntebindningstid på under ett år. Notera att de historiska genomsnitten baseras på olika långa tidsperioder (för detaljer, se Badarinza et al., 2014).

R3:12. Andelen nya bolån till rörlig ränta och skillnaden mellan bundna och rörliga bolåneräntor i Sverige

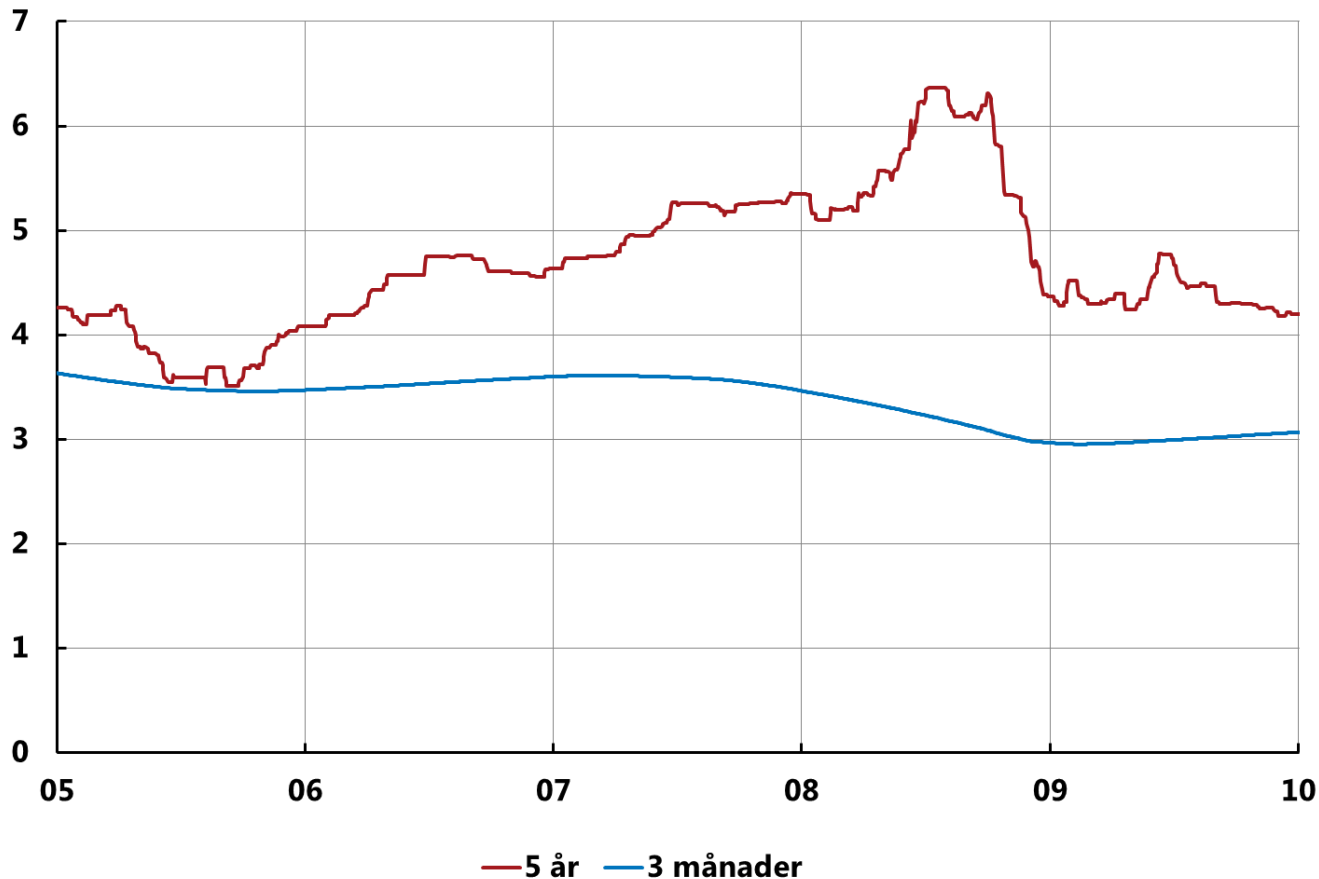
Procent



Anm. Lån till rörlig ränta definieras som lån med en räntebindningstid på under ett år. Skillnaden mellan bolån till bunden och rörlig ränta baseras på beräknade volymviktade bolåneräntor.

R3:13. Räntan för ett bolån med fem års räntebindningstid jämfört med den genomsnittliga räntan för ett bolån med tre månaders räntebindningstid under motsvarande femårsperiod

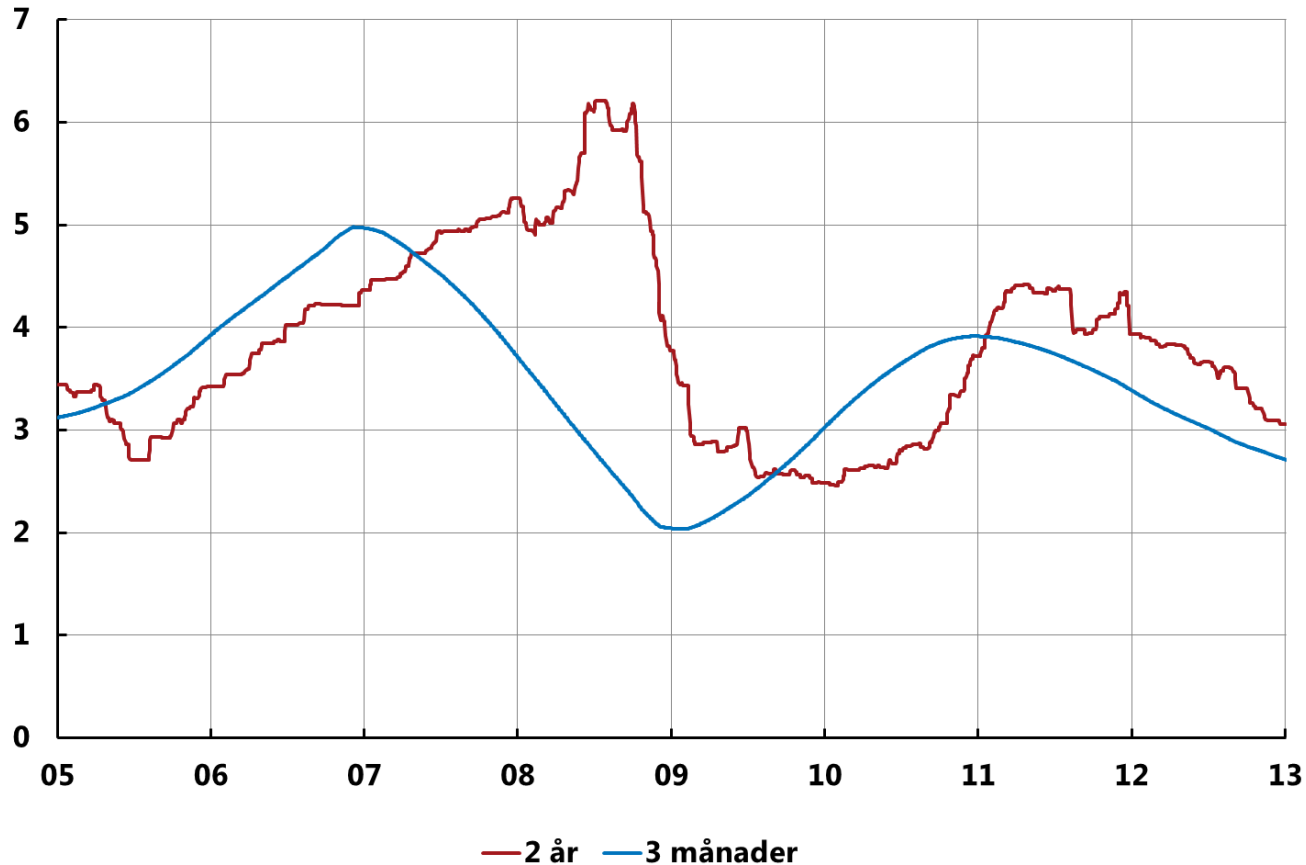
Procent



Anm. Vid varje givet datum jämförs femårsräntan med vad räntan hade varit vid valet av ränta med tre månaders bindningstid under motsvarande period. Räntorna är ett snitt av de svenska storbankernas publicerade listräntor.

R3:14. Räntan för ett bolån med två års räntebindningstid jämfört med den genomsnittliga räntan för ett bolån med tre månaders räntebindningstid under motsvarande tvåårsperiod

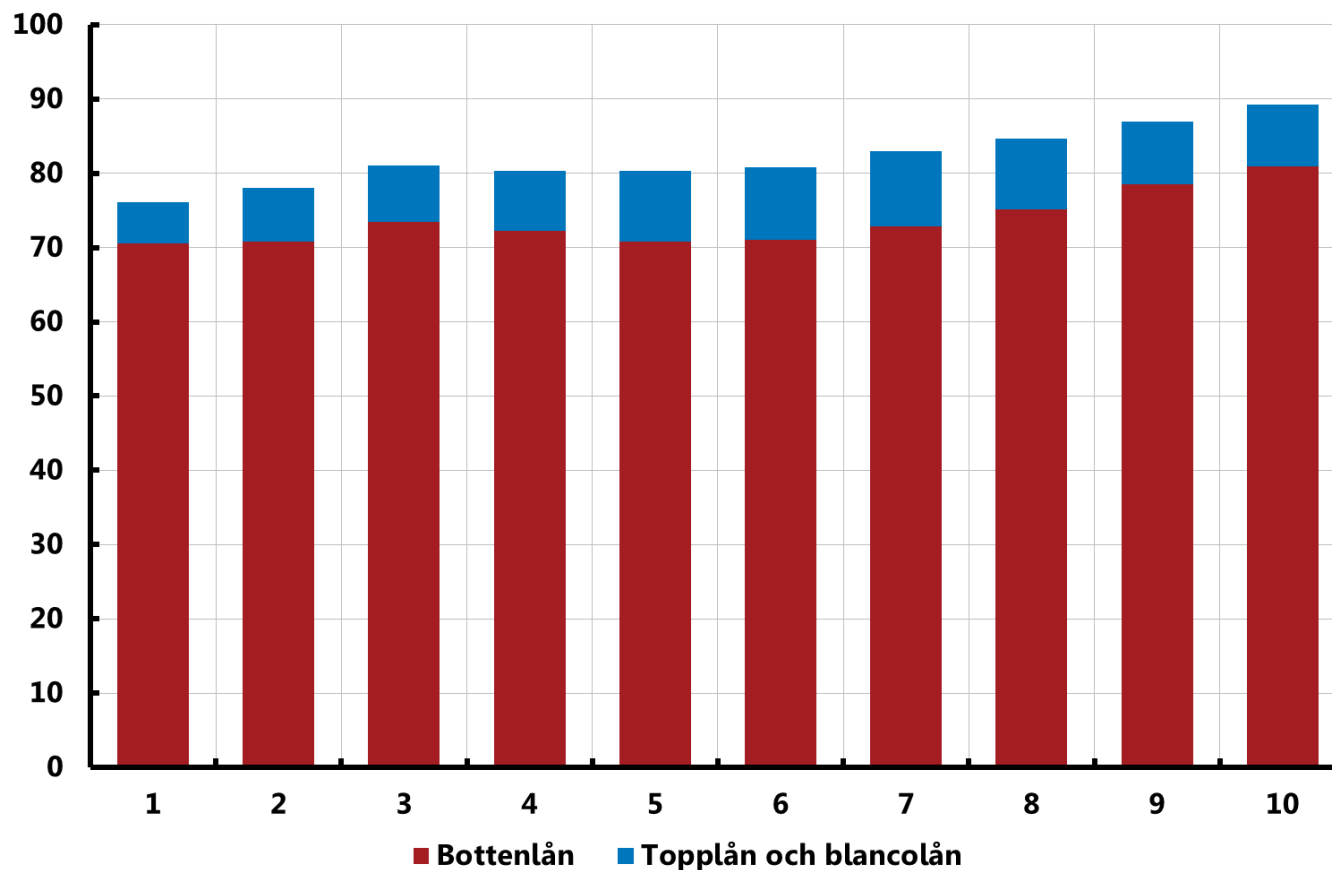
Procent



Anm. Vid varje givet datum jämförs tvåårsräntan med vad räntan hade varit vid valet av ränta med tre månaders bindningstid under motsvarande period. Räntorna är ett snitt av de svenska storbankernas publicerade listräntor.

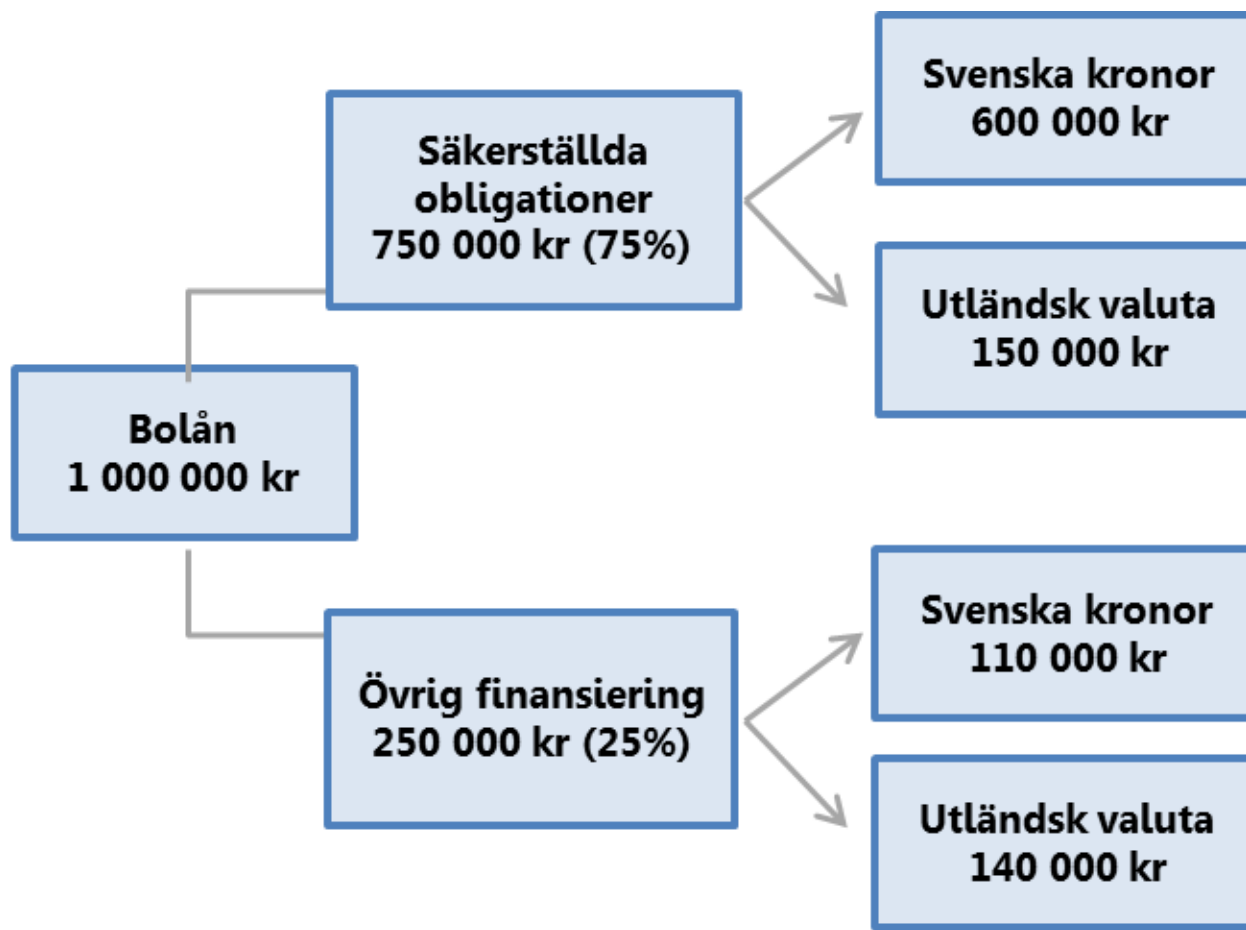
R3:15. Andelen nya bolån till rörlig ränta i olika inkomstdeciler

Procent



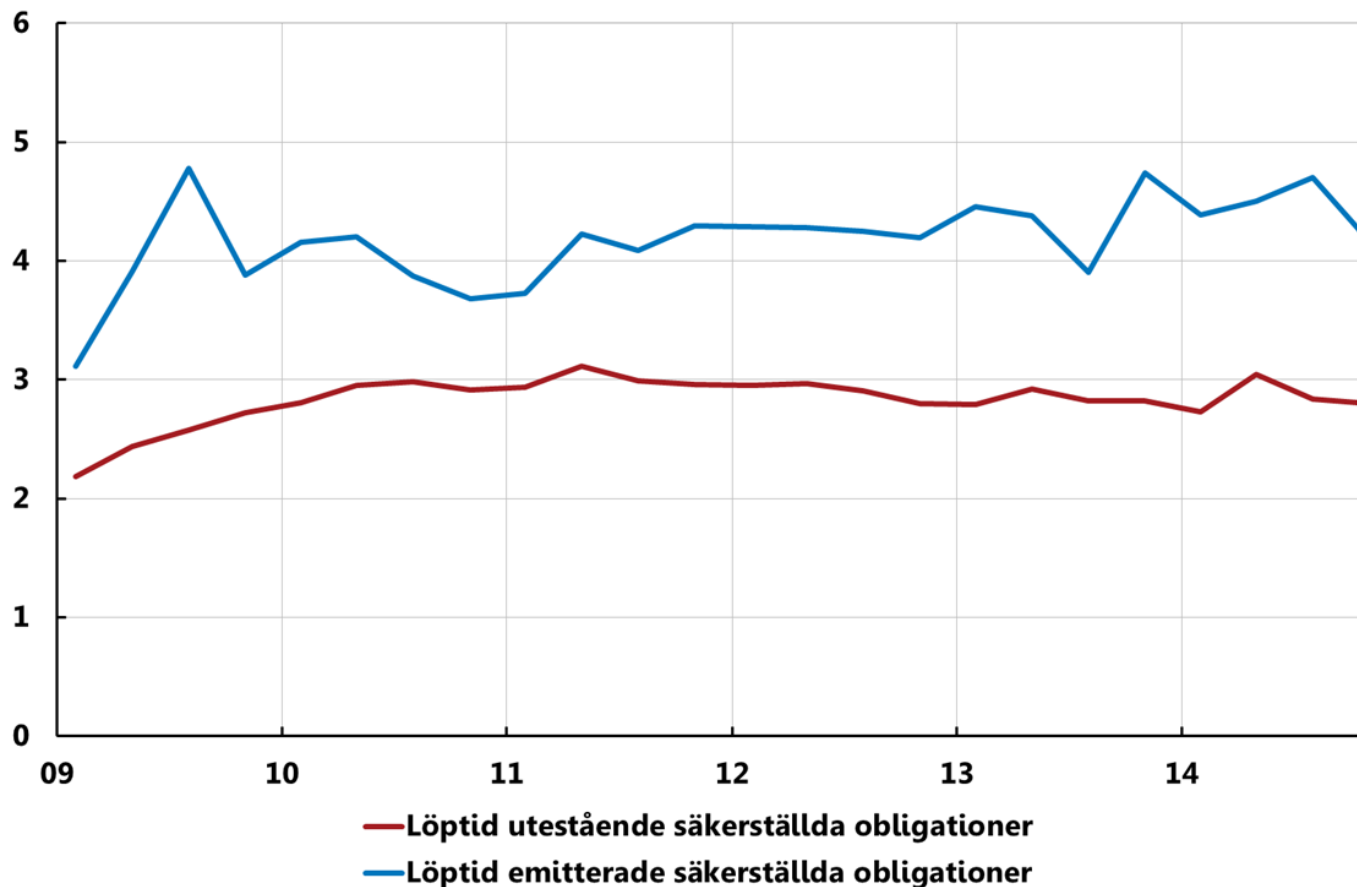
Anm. Andelen bolån i de olika inkomstdecilerna är medianvärden för de olika inkomstgrupperna utifrån stickprovdata på nya lån tagna under perioderna 27 augusti–3 september 2014 och 25 september–2 oktober 2014. För detaljer, se Finansinspektionens rapport "Den svenska bolånemarknaden 2015". Med "Totalt" avses här både topplån och blancolån.

R3:16. Exempel på hur en svensk bank finansierar ett bolån



R3:17. Löptiden på utestående och emitterade säkerställda obligationer

Antal år



Anm. Diagrammet omfattar sju av de åtta emittenter som är aktiva på svenska marknaden för säkerställda obligationer; Handelsbanken/Stadshypotek, Landshypotek, Länsförsäkringar Hypotek, Nordea/Nordea Hypotek, SBAB, SEB, Swedbank/Swedbank Hypotek. Skandiabanken emitterar även på svenska marknaden sedan maj 2014.